

**INFORME DE AUDITORÍA**  
**MERCADOS CENTRALES DE ABASTECIMIENTO**  
**DE ALICANTE, S.A.**  
**31-DICIEMBRE-2024**



## **INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES ABREVIADAS EMITIDO POR UN AUDITOR INDEPENDIENTE**

A los accionistas de MERCADOS CENTRALES DE ABASTECIMIENTO DE ALICANTE, S.A.

### **Opinión**

---

Hemos auditado las cuentas anuales abreviadas de MERCADOS CENTRALES DE ABASTECIMIENTO DE ALICANTE, S.A. (la Sociedad), que comprenden el balance abreviado a 31 de diciembre de 2024, la cuenta de pérdidas y ganancias abreviada, el estado de cambios en el patrimonio neto, el estado de flujos de efectivo y la memoria abreviada, correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha.

En nuestra opinión, las cuentas anuales abreviadas adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de la sociedad a 31 de diciembre de 2024, así como de sus resultados y flujos de efectivo correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación (que se identifica en la nota 2 de la memoria) y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

### **Fundamento de la opinión**

---

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección *Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales abreviadas* de nuestro informe.

Somos independientes de la sociedad de conformidad con los requerimientos de ética, incluidos los de independencia, que son aplicables a nuestra auditoría de las cuentas anuales en España según lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas. En este sentido, no hemos prestado servicios distintos a los de la auditoría de cuentas ni han concurrido situaciones o circunstancias que, de acuerdo con lo establecido en la citada normativa reguladora, hayan afectado a la necesaria independencia de modo que se haya visto comprometida.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

## **Aspectos más relevantes de la auditoría**

---

Los aspectos más relevantes de la auditoría son aquellos que, según nuestro juicio profesional, han sido considerados como los riesgos de incorrección material más significativos en nuestra auditoría de las cuentas anuales abreviadas del periodo actual. Estos riesgos han sido tratados en el contexto de nuestra auditoría de las cuentas anuales abreviadas en su conjunto, y en la formación de nuestra opinión sobre éstas, y no expresamos una opinión por separado sobre esos riesgos.

Hemos determinado que no existen riesgos considerados más significativos en la auditoría de las cuentas anuales abreviadas del periodo actual que se deban comunicar en nuestro informe.

## **Otra información: Informe de gestión**

---

La otra información comprende exclusivamente el informe de gestión del ejercicio 2024, cuya formulación es responsabilidad de los administradores de la sociedad y no forma parte integrante de las cuentas anuales abreviadas.

Nuestra opinión de auditoría sobre las cuentas anuales abreviadas no cubre el informe de gestión. Nuestra responsabilidad sobre el informe de gestión, de conformidad con lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas, consiste en evaluar e informar sobre la concordancia del informe de gestión con las cuentas anuales abreviadas, a partir del conocimiento de la entidad obtenido en la realización de la auditoría de las citadas cuentas, así como en evaluar e informar de si el contenido y presentación del informe de gestión son conformes a la normativa que resulta de aplicación. Si, basándonos en el trabajo que hemos realizado, concluimos que existen incorrecciones materiales, estamos obligados a informar de ello.

Sobre la base del trabajo realizado, según lo descrito en el párrafo anterior, la información que contiene el informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales abreviadas del ejercicio 2024 y su contenido y presentación son conformes a la normativa que resulta de aplicación.

## **Responsabilidad de los administradores en relación con las cuentas anuales abreviadas**

---

Los administradores son responsables de formular las cuentas anuales abreviadas adjuntas, de forma que expresen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la sociedad, de conformidad con el marco normativo de información financiera aplicable a la entidad en España, y del control interno que consideren necesario para permitir la preparación de cuentas anuales abreviadas libres de incorrección material, debida a fraude o error.

En la preparación de las cuentas anuales abreviadas, los administradores son responsables de la valoración de la capacidad de la sociedad para continuar como empresa en funcionamiento, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con la empresa en funcionamiento y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento excepto si los administradores tienen intención de liquidar la sociedad o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

## **Responsabilidad del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales abreviadas**

---

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que las cuentas anuales abreviadas en su conjunto están libres de incorrección material, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión.

Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España siempre detecte una incorrección material cuando existe. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en las cuentas anuales abreviadas.

En el Anexo I de este informe de auditoría se incluye una descripción más detallada de nuestras responsabilidades en relación con la auditoría de cuentas anuales abreviadas. Esta descripción, que se encuentra en las dos páginas siguientes, es parte integrante de nuestro informe de auditoría.

Sevilla, 6 de marzo de 2025

MOORE SP AUDITORES, S.L.  
Nº de ROAC S-1.511

Este informe se corresponde con  
el sello distintivo nº 07/25/00684  
emitido por el Instituto de  
Censores Jurados de Cuentas de  
España

---

Fdo. Miguel Lomas Molina  
Nº de ROAC 10.895

## **ANEXO I DE NUESTRO INFORME DE AUDITORÍA**

---

Adicionalmente a lo incluido en nuestro informe de auditoría, en este Anexo incluimos responsabilidades respecto a la auditoría de las cuentas anuales abreviadas.

### **Responsabilidad del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales abreviadas**

---

Como parte de una auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y valoramos los riesgos de incorrección material en las cuentas anuales abreviadas, debida a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección material debida a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas, o la elusión del control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad.
- Evaluamos si las políticas contables aplicadas son adecuadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por los administradores.
- Concluimos sobre si es adecuada la utilización, por los administradores, del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la sociedad para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en las cuentas anuales abreviadas o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, los hechos o condiciones futuros pueden ser la causa de que la sociedad deje de ser una empresa en funcionamiento.
- Evaluamos la presentación global, la estructura y el contenido de las cuentas anuales abreviadas, incluida la información revelada, y si las cuentas anuales abreviadas representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran expresar la imagen fiel.

Nos comunicamos con los administradores de la entidad en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificados y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

Entre los riesgos significativos que han sido objeto de comunicación a los administradores de la entidad, determinamos los que han sido de la mayor significatividad en la auditoría de las cuentas anuales abreviadas del periodo actual y que son, en consecuencia, los riesgos considerados más significativos.

Describimos esos riesgos en nuestro informe de auditoría salvo que las disposiciones legales o reglamentarias prohíban revelar públicamente la cuestión.



**Mercados Centrales de Abastecimiento de Alicante, S.A.  
(MERCALICANTE, S.A.)**

**CUENTAS ANUALES ABREVIADAS E INFORME DE GESTION  
CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO ANUAL TERMINADO  
EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024**

## BALANCE DE SITUACIÓN ABREVIADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 (Expresado en Euros)

ACTIVO	NOTAS de la MEMORIA	2024	2023
<b>A) ACTIVO NO CORRIENTE</b>		<b>8.939.601</b>	<b>8.611.853</b>
I. Inmovilizado intangible.	5	10.703	10.195
II. Inmovilizado material.	6	8.823.545	8.515.136
V. Inversiones financieras a largo plazo.	7	103.904	85.603
VI. Activos por Impuesto diferido.	15	1.449	919
<b>B) ACTIVO CORRIENTE</b>		<b>1.079.985</b>	<b>1.411.567</b>
II. Existencias.	8, 16	4.184	5.161
III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar.	9	187.701	127.423
1. Clientes por ventas y prestaciones de servicios.		178.627	125.327
3. Otros deudores.		9.074	2.096
V. Inversiones financieras a corto plazo.	7	-	-
VI. Periodificaciones a corto plazo.		24.059	5.198
VII: Efectivo y otros activos líquidos equivalentes.		864.041	1.273.785
<b>TOTAL ACTIVO (A+B)</b>		<b>10.019.586</b>	<b>10.023.420</b>
<b>PATRIMONIO NETO Y PASIVO</b>	NOTAS de la MEMORIA	<b>2.024</b>	<b>2.023</b>
<b>A) PATRIMONIO NETO</b>		<b>7.874.927</b>	<b>7.736.186</b>
A-I) Fondos Propios.		7.824.660	7.674.066
I. Capital	10.1	2.122.200	2.122.495
1. Capital escriturado		2.122.200	2.122.495
III. Reservas	10.2	5.424.516	5.011.290
IV. (Acciones y participaciones en patrimonio propias).	10.3	-	(3.185)
VII. Resultado del ejercicio.	3	277.944	543.466
A-3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos.	11	50.267	62.120
<b>B) PASIVO NO CORRIENTE</b>		<b>1.077.113</b>	<b>1.064.408</b>
I. Provisiones a largo plazo.	14	-	3.541
II. Deudas a largo plazo.	12	735.547	848.380
1. Deudas con entidades de crédito.		466.350	611.113
3. Otras deudas a largo plazo.		269.197	237.267
IV. Pasivos por impuesto diferido.	15	15.374	18.478
V. Periodificaciones a largo plazo.	11	326.192	194.009
<b>C) PASIVO CORRIENTE</b>		<b>1.067.546</b>	<b>1.222.826</b>
III. Deudas a corto plazo.	12	331.683	343.195
1. Deudas con entidades de crédito.		327.439	339.611
3. Otras deudas a corto plazo.		4.244	3.584
IV. Deudas con emp. del grupo y asociadas a corto plazo.	13	1.767	417.714
V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar.		664.270	432.049
2. Otros acreedores.		664.270	432.049
VI. Periodificaciones a corto plazo.	11	69.826	29.868
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO PASIVO (A+B+C)</b>		<b>10.019.586</b>	<b>10.023.420</b>



**CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS ABREVIADA  
CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ANUAL TERMINADO  
EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024  
(Expresada en Euros)**

		(Debe) Haber	(Debe) Haber
	Nota	2024	2023
1. Importe neto de la cifra de negocios.		2.923.205	2.832.653
3. Trabajos realizados por la empresa para su activo		1.075	-
4. Aprovisionamientos.	16	(16.148)	(16.217)
5. Otros ingresos de explotación.		37.686	112.093
6. Gastos de personal.	16	(876.225)	(939.850)
7. Otros gastos de explotación.	16	(1.270.338)	(1.101.006)
8. Amortización del inmovilizado.		(513.703)	(502.277)
9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras.		14.956	15.467
10. Excesos de provisiones.	14	3.541	19.504
13. Otros resultados.		602	141.664
<b>A) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (1+3+4+5+6+7+8+9+10+13)</b>		<b>304.651</b>	<b>562.031</b>
12. Ingresos financieros.		-	40.930
13. Gastos financieros.		(27.237)	(30.283)
16. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros.		-	(27.681)
<b>B) RESULTADO FINANCIERO (12+13)</b>		<b>(27.237)</b>	<b>(17.034)</b>
<b>C) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A+B)</b>		<b>277.414</b>	<b>544.997</b>
17. Impuestos sobre beneficios.	15	530	(1.531)
<b>D) RESULTADO DEL EJERCICIO (C+17)</b>		<b>277.944</b>	<b>543.466</b>

## ESTADO ABREVIADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO DEL EJERCICIO ANUAL TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

(Expresado en Euros)

### A) ESTADO ABREVIADO DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS

	Notas en la Memoria	2024	2023
<b>A) Resultado de la cuenta de pérdidas y ganancias</b>		<b>277.944</b>	<b>543.466</b>
<b>Ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto</b>			
<b>I. Por valoración instrumentos financieros</b>			
1. Activos financieros disponibles para la venta			
2. Otros ingresos/gastos			
<b>II. Por coberturas de cobro de efectivo</b>			
<b>III. Subvenciones, donaciones y legados recibidos</b>			
<b>IV. Por ganancias y pérdidas actuariales y otros ajustes</b>			
<b>V. Efecto impositivo al patrimonio neto</b>			
<b>B) Total ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto ( I+II+III+IV+V)</b>			
<b>Transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias</b>			
<b>VI. Por valoración de instrumentos financieros</b>			
1. Activos financieros disponibles para la venta			
2. Otros ingresos/gastos			
<b>VII. Por coberturas de cobro de efectivo</b>			
<b>VIII. Subvenciones, donaciones y legados recibidos</b>	11	(14.956)	(15.467)
<b>IX. Efecto impositivo a la cuenta de pérdidas y ganancias</b>		3.103	3.615
<b>C) Total transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias ( VI+VII+VIII+IX)</b>		<b>(11.853)</b>	<b>(11.852)</b>
<b>TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS ( A + B + C )</b>		<b>266.091</b>	<b>531.614</b>

### B) ESTADO ABREVIADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

	Capital			(Acciones y participaciones en patrimonio propias)	Resultado del ejercicio	Subvenciones donaciones y legados recibidos	TOTAL
	Escriturado	No exigido	Reservas				
<b>A. SALDO, FINAL DEL AÑO 2022</b>	<b>2.122.495</b>		<b>4.924.233</b>	<b>(3.185)</b>	<b>87.057</b>	<b>73.972</b>	<b>7.204.572</b>
II. Ajustes por errores 2022							0
<b>B. SALDO AJUSTADO, INICIO DEL AÑO 2023</b>	<b>2.122.495</b>		<b>4.924.233</b>	<b>(3.185)</b>	<b>87.057</b>	<b>73.972</b>	<b>7.204.572</b>
I. Total ingresos y gastos reconocidos.					543.466	(11.852)	531.614
III. Otras variaciones del patrimonio neto			87.057		(87.057)		0
<b>C. SALDO, FINAL DEL AÑO 2023</b>	<b>2.122.495</b>		<b>5.011.290</b>	<b>(3.185)</b>	<b>543.466</b>	<b>62.120</b>	<b>7.736.186</b>
II. Ajustes por errores 2023							0
<b>D. SALDO AJUSTADO, INICIO DEL AÑO 2024</b>	<b>2.122.495</b>		<b>5.011.290</b>	<b>(3.185)</b>	<b>543.466</b>	<b>62.120</b>	<b>7.736.186</b>
I. Total ingresos y gastos reconocidos.					277.944	(11.853)	266.091
II. Operaciones con socios o propietarios							
2. (-) Reducciones de capital	(295)		(2.890)	3.185			0
III. Otras variaciones del patrimonio neto			416.116		(543.466)		(127.350)
<b>E. SALDO, FINAL DEL AÑO 2024</b>	<b>2.122.200</b>		<b>5.424.516</b>	<b>0</b>	<b>277.944</b>	<b>50.267</b>	<b>7.874.927</b>

## ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ANUAL TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

(Expresado en Euros)

	2024	2023	Notas
<b>A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN</b>	<b>1.098.818</b>	<b>1.110.888</b>	
<b>1. Resultado del ejercicio antes de impuestos</b>	<b>277.414</b>	<b>544.997</b>	
<b>2. Ajustes del resultado</b>	<b>522.443</b>	<b>456.659</b>	
a) Amortizaciones del inmovilizado (+)	513.703	502.277	5,6 14
c) Variación de provisiones (+/-)	-3.541	-19.504	
d) Imputación de subvenciones (-)	-14.956	-15.467	
g) Ingresos financieros (-)	-	-40.930	
h) Gastos financieros (+)	27.237	30.283	
<b>3. Cambios en el capital corriente</b>	<b>326.198</b>	<b>98.585</b>	
a) Existencias (+/-)	977	2.668	8
b) Deudores y otras cuentas a cobrar (+/-)	-60.278	64.966	9
c) Otros activos corrientes (+/-)	-18.861	28.344	
d) Acreedores y otras cuentas a pagar (+/-)	232.221	33.190	
e) Otros pasivos corrientes (+/-)	39.958	-2.753	
f) Otros activos y pasivos no corrientes (+/-)	132.181	-27.830	
<b>4. Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación</b>	<b>-27.237</b>	<b>10.647</b>	
a) Pagos de intereses (-)	-27.237	-30.283	
c) Cobros de intereses (+)	-	40.930	
<b>5. Flujos de efectivo de las actividades de explotación (+/-1+/-2+/-3+/-4)</b>	<b>1.098.818</b>	<b>1.110.888</b>	
<b>B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>	<b>-840.921</b>	<b>-1.002.311</b>	
<b>6. Pago por inversiones</b>	<b>-844.841</b>	<b>-1.002.311</b>	
b) Inmovilizado intangible	-7.625	-3.000	5
c) Inmovilizado material	-814.995	-991.969	6
e) Otros activos financieros	-22.221	-7.342	7
<b>7. Cobros por desinversiones (+)</b>	<b>3.920</b>	<b>-</b>	
e) Otros activos financieros	3.920	-	7
<b>8. Flujos de efectivo de las actividades de inversión (7-6)</b>	<b>-844.841</b>	<b>-1.002.311</b>	
<b>C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN</b>	<b>-667.641</b>	<b>28.030</b>	
<b>9. Cobros y pagos por instrumentos de patrimonio</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	
e) Subvenciones, donaciones y legados recibidos (+)	-	-	11
<b>10. Cobros y pagos por instrumentos de pasivo financiero</b>	<b>-540.291</b>	<b>28.030</b>	
a) Emisión	162.978	584.850	
2. Deudas con entidades de crédito (+)	162.978	584.850	
b) Devolución y amortización de	-703.269	-556.820	
1. Obligaciones y otros valores negociables (-)	-	-	
2. Deudas con entidades de crédito (-)	-319.912	-217.872	12
3. Deudas con empresas del grupo y asociadas (-)	-415.947	-339.165	12
4. Otras deudas (-)	32.590	217	13
<b>11. Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio</b>	<b>-127.350</b>	<b>-</b>	
a) Dividendos (-)	-127.350	-	
b) Remuneración de otros instrumentos de patrimonio (-)	-	-	
<b>12. Flujos de efectivo de las actividades de financiación (+/-9+/-10-11)</b>	<b>-667.641</b>	<b>28.030</b>	
<b>D) EFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	
<b>E) AUMENTO/DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO O EQUIVALENTES (+/-A+/-B+/-D)</b>	<b>-409.744</b>	<b>136.607</b>	
<i>Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio</i>	1.273.785	1.137.178	
<i>Efectivo o equivalentes al final del ejercicio</i>	864.041	1.273.785	

## **MEMORIA ABREVIADA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ANUAL TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024**

### **1. Actividad de la Sociedad**

**Mercados Centrales de Abastecimiento de Alicante, S.A.** (en adelante, la Sociedad) se constituyó en el ejercicio 1968, convertida en Empresa Mixta por expediente de municipalización de 3 de octubre de 1974 con una vida de cincuenta años hasta el 5 de noviembre de 2025.

El 21 de marzo de 2022, la Junta Extraordinaria de Accionistas, aprobó la reducción de capital con cargo a reservas libres, amortizando la totalidad de las acciones de propiedad privada, y como consecuencia la Sociedad pasaba a ser una sociedad anónima con capital público 100% y con duración indefinida. Adicionalmente, el 31 de marzo de 2022 se acordó por parte del Pleno del Excmo. Ayuntamiento de Alicante la modalidad de gestión directa de nuestro servicio público.

El domicilio social está establecido en Alicante. Su ejercicio social termina del 31 de diciembre de cada año.

El objeto social y actividad principal de Mercalicante, S.A. (en adelante Mercalicante o la Sociedad) es la promoción, construcción y explotación del mercado o mercados centrales de mayoristas de Alicante, así como los servicios complementarios que sean precisos para la mejor utilización de los Mercados y comodidad de los usuarios; y la mejora en todos los órdenes el ciclo de comercialización de los productos alimenticios, en consonancia con las directrices marcadas por las Administraciones Públicas, mediante la realización de toda clase de actividades y la prestación de toda clase de servicios relacionados con los mismos.

En los términos previstos en el artículo 42 del Código de Comercio, la Sociedad forma parte de un Grupo de Sociedades, en concreto MERCASA. El Grupo MERCASA incluye en su consolidación las cuentas anuales de Mercalicante. MERCASA formuló sus cuentas del 2023 el 28 de febrero de 2024, y se aprobaron el 31 de mayo de 2024.

La moneda funcional con la que opera la empresa es el euro. Para la formulación de los estados financieros en euros se han seguido los criterios establecidos en el Plan General Contable tal y como figura en el apartado 4. Normas de registro y valoración.

### **2. Bases de presentación de las cuentas anuales**

#### **2.1. Imagen fiel**

Las cuentas anuales del ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2024 se han preparado a partir de los registros contables de la Sociedad y se presentan de acuerdo con el Plan General de Contabilidad aprobado por Real Decreto 1514/2007, de 16 de noviembre, modificado por el Real Decreto 1159/2010, de 17 de septiembre, y modificado por Real Decreto 602/2016, de 2 de diciembre y por el Real Decreto 1/2021, de 12 de enero, de forma que muestran la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera, de los resultados de sus operaciones, y de los cambios en el patrimonio neto que se han producido en la Sociedad durante el ejercicio, así como la veracidad de los flujos incorporados en el estado de flujos de efectivo.

Estas cuentas, que han sido formuladas por los Administradores, han de someterse a la aprobación de la Junta General, estimándose que serán aprobadas sin modificación. Las Cuentas Anuales del ejercicio anterior, fueron aprobadas por la Junta General Ordinaria, el 22

de marzo de 2024.

Las principales políticas contables adoptadas se presentan en la Nota 4, no existiendo ningún principio contable ni norma de registro y valoración que, teniendo un efecto significativo en las cuentas anuales, se haya dejado de aplicar en su elaboración.

## **2.2. Principios contables**

Los principios contables aplicados por la Empresa en la formulación de las cuentas anuales incluyen el principio de "empresa en funcionamiento" por el cual se considera que la gestión de la empresa está encaminada a su duración ilimitada y, en consecuencia, la aplicación de los principios contables no va encaminada a determinar el valor del patrimonio a efectos de su enajenación global o parcial ni el importe resultante en caso de liquidación.

## **2.3. Aspectos críticos de la valoración**

Para la preparación de determinadas informaciones incluidas en las presentes cuentas anuales se han utilizado estimaciones basadas en hipótesis realizadas por la Alta Dirección, ratificadas posteriormente por los Administradores de la Sociedad, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran en ellas. Las estimaciones más significativas utilizadas en estas cuentas anuales se refieren a:

- Valoración de los activos materiales e intangibles (Nota 4.2)
- Las hipótesis utilizadas en el cálculo de las provisiones y contingentes (Nota 4.9).

Estas estimaciones e hipótesis están basadas en la mejor información disponible en la fecha de formulación de las cuentas anuales, sobre la estimación de la incertidumbre en la fecha de cierre del ejercicio y se revisan periódicamente. Sin embargo, es posible que bien estas revisiones periódicas bien acontecimientos futuros obliguen a modificar las estimaciones en próximos ejercicios, que se registrarían de forma prospectiva.

## **2.4. Comparación de la información**

De acuerdo con la legislación mercantil, los Administradores presentan a efectos comparativos con cada una de las partidas del balance, de la cuenta de pérdidas y ganancias, del estado de cambios en el patrimonio neto, del estado de flujos de efectivo y de la memoria, además de las cifras del ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2024, las correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2023.

## **2.5. Elementos recogidos en varias partidas.**

No se presentan elementos patrimoniales registrados en dos o más partidas del balance.

## **2.6. Cambios en criterios contables.**

Durante el ejercicio 2024 no se han producido cambios significativos de criterios contables respecto a los criterios aplicados en el ejercicio anterior.

## 2.7. Corrección de errores.

Las cuentas anuales del ejercicio 2024 no incluyen ajustes realizados como consecuencia de errores detectados en el ejercicio.

## 2.8. Importancia relativa.

Al determinar la información a desglosar en la presente memoria sobre las diferentes partidas de los estados financieros u otros asuntos, la Sociedad, de acuerdo con el Marco Conceptual del Plan General de Contabilidad, ha tenido en cuenta la importancia relativa en relación con las cuentas anuales del ejercicio 2023.

## 3. Aplicación de Resultados

La propuesta de distribución de resultados formulada por los Administradores de la Sociedad que será sometida a la aprobación de la Junta General de la Sociedad es la siguiente:

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
<b><u>Base de Reparto</u></b>		
Saldo de la cuenta de pérdidas y ganancias (Beneficios)	277.944	543.466
<b><u>Aplicación</u></b>		
A Reservas voluntarias	138.972	416.116
A Dividendos	138.972	127.350

Tal y como se observa en la Nota 10.2 la Reserva legal está totalmente dotada.

## 4. Normas de Registro y Valoración

Las normas de registro y valoración aplicadas en la elaboración de las cuentas anuales correspondientes al ejercicio 2024 han sido las siguientes:

### 4.1. Inmovilizado intangible

#### **Marcas (propiedad industrial)**

Las marcas se valoran inicialmente a su precio de adquisición y se amortizan linealmente a lo largo de sus vidas útiles estimadas (normalmente 10 años).

#### **Aplicaciones informáticas**

Se encuentran valoradas por el precio de adquisición de la propiedad o del derecho de uso de programas y aplicaciones informáticas siempre que esté prevista su utilización en varios ejercicios. Su amortización se realiza de forma sistemática, aplicando un criterio lineal en un periodo de cuatro años.

Los gastos de mantenimiento, de revisión global de los sistemas o los recurrentes como consecuencia de la modificación o actualización de estas aplicaciones, se registran directamente como gastos del ejercicio en que se incurren.

### **Derechos de traspaso**

Corresponden a los importes satisfechos para acceder al uso de locales comerciales. Se registran inicialmente por su precio de adquisición y se amortizan en 5 años, que es el periodo estimado en el que contribuirán a generar beneficios económicos, excepto cuando la duración del contrato es inferior en cuyo caso se amortizan en dicho periodo.

## **4.2. Inmovilizado material**

Los bienes comprendidos en el inmovilizado material figuran registrados a su coste de adquisición, incluyendo el efecto de la actualización efectuada por aplicación de la Ley 1/1979, o coste de producción, menos la amortización acumulada y cualquier pérdida por deterioro de valor, si la hubiera.

El coste del inmovilizado material construido por la Sociedad se determina siguiendo los mismos principios que si fuera un inmovilizado adquirido, e incluye la valoración al coste salarial de las horas imputables realizadas en los mismos por el personal propio. La capitalización del coste de producción se realiza con abono al epígrafe “Trabajos realizados por la empresa para su activo” de la cuenta de pérdidas y ganancias.

Los costes de ampliación, modernización, mejora, sustitución o renovación que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o un alargamiento de la vida útil del bien, se registran como mayor coste de los correspondientes bienes, con el consiguiente retiro contable de los bienes o elementos sustituidos o renovados.

El coste de adquisición de los inmovilizados materiales que necesitan un periodo superior a un año para estar en condiciones de uso, incluye los gastos financieros devengados antes de la puesta en condiciones de funcionamiento del elemento. Durante el ejercicio no se han activado importes por este concepto. Por el contrario, los intereses financieros devengados con posterioridad a dicha fecha o para financiar la adquisición del resto de elementos de inmovilizado, no incrementan el coste de adquisición y se registran en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que se devengan.

Los gastos periódicos de conservación, reparación y mantenimiento que no incrementan la vida útil del activo se cargan a la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que se incurren.

La amortización se calcula, aplicando sistemáticamente el método lineal sobre el coste de adquisición o producción de los activos menos su valor residual, durante los años de vida útil estimada de los diferentes elementos, según el siguiente detalle:

	<b>Años de Vida Útil</b>
Edificios	33-50
Instalaciones y utillaje	10-25
Mobiliario y enseres	10-20
Equipos para proceso de información	4
Otro inmovilizado material	5-12
Elementos de transporte	10



Los terrenos sobre los que se asientan los edificios y otras construcciones tienen una vida útil indefinida y, por tanto, no son objeto de amortización.

La Sociedad tiene constituidos varios derechos de superficie con terceros sobre parte de sus terrenos por los cuales recibe un canon superficiario mensual y por otra, la futura reversión de la propiedad de la construcción realizada por la superficiaria. El canon origina el reconocimiento de un ingreso de conformidad con el principio de devengo. Adicionalmente, en la medida que el inmueble construido en el terreno por la superficiaria constituye una contraprestación más de la operación, la Sociedad no registra el ingreso por la misma hasta el momento en que se produzca la reversión por la dificultad de estimar el importe actualizado que alcanzarán los inmuebles una vez finalizado el plazo de los contratos al ser un sector enormemente cambiante y ser contratos de larga duración.

La Sociedad al menos al cierre del ejercicio evalúa si existen indicios, tanto internos como externos, de que algún inmovilizado material o, en su caso, alguna unidad generadora de efectivo puedan estar deteriorados, en cuyo caso estima su importe recuperable efectuando las correcciones valorativas que procedan de forma individualizada por elemento o unidad generadora de efectivo.

La Sociedad considera generalmente que el importe recuperable de un activo se corresponde con su valor en uso, a no ser que hubiese razón para creer que dicho valor en uso excede de forma significativa a su valor razonable menos los costes de venta, en cuyo caso considera a este último como su importe recuperable.

#### **4.3. Inversiones inmobiliarias.**

La Sociedad muestra todas sus instalaciones, inmuebles y terrenos como inmovilizado material, independientemente de que generen ingresos mediante su alquiler, pues realiza su actividad (recogida en los estatutos sociales) de promover y explotar los mercados centrales de mayoristas de Alicante y mejora del ciclo de comercialización de los productos alimenticios, entre otros medios, de forma indirecta a través del alquiler a terceros de espacios, tanto en la Zona del Mercado como en la Zona de Actividades Complementarias.

#### **4.4. Arrendamientos**

La Sociedad clasifica los contratos de arrendamiento con acreedores como arrendamientos financieros u operativos en función del fondo económico de la operación con independencia de su forma jurídica.

Los arrendamientos se clasifican como arrendamientos financieros siempre que las condiciones de los mismos transfieran a la Sociedad los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del bien alquilado. Los elementos adquiridos con arrendamientos financieros se clasifican en la categoría de activo no corriente correspondiente a la naturaleza del bien arrendado, valorándose al menor valor entre el valor razonable del activo arrendado y el valor actual de los pagos mínimos acordados al inicio del arrendamiento entre los que se incluye el valor de la opción de compra si no existen dudas razonables sobre su ejercicio.

Las políticas de amortización y correcciones valorativas por deterioro de dichos bienes son similares a las aplicadas por la Sociedad al inmovilizado intangible y material propios.

Los arrendamientos en los que el arrendador conserva una parte importante de los riesgos y ventajas derivados de la titularidad del bien se clasifican como arrendamientos operativos. Los



pagos en concepto de arrendamientos operativos (netos de cualquier incentivo concedido por el arrendador) se cargan a la cuenta de resultados del ejercicio durante el periodo del arrendamiento.

#### **4.5. Instrumentos financieros**

En el balance de situación adjunto, los activos y pasivos financieros se clasifican como corrientes o no corrientes en función de que su vencimiento sea igual o inferior o superior a doce meses, respectivamente, desde la fecha de cierre del ejercicio.

##### **a) Activos financieros**

Se reconocen inicialmente por su valor razonable más los costes incrementales directamente atribuibles a la transacción.

A efectos de valoración, la Sociedad clasifica los activos financieros, en una de las siguientes categorías:

- Préstamos y partidas a cobrar: Corresponden a créditos (comerciales o no comerciales) no derivados que, no negociándose en un mercado activo, sus flujos de efectivo son fijos o determinables y de los que se espera recuperar todo el desembolso realizado, excepto que existan razones imputables a la solvencia del deudor. Surgen cuando la Sociedad suministra efectivo o los bienes y servicios propios de su objeto social directamente a un deudor sin intención de negociar con la cuenta a cobrar.

Tras su reconocimiento inicial se valoran a su coste amortizado usando para su determinación el método del tipo de interés efectivo. No obstante, por regla general, los créditos comerciales con vencimiento inferior a doce meses se registran por su valor nominal, es decir, no se descuentan.

La Sociedad sigue el criterio de registrar correcciones por deterioro de valor con el fin de cubrir los saldos de determinada antigüedad o en los que concurren circunstancias que permiten dudar sobre la solvencia del deudor.

- Depósitos y fianzas entregadas: corresponden a las fianzas depositadas ante la administración competente por los contratos de alquileres y otros depósitos. Figuran registradas, generalmente a largo plazo, por los importes pagados, que no difieren significativamente de su valor razonable.

##### **b) Pasivos financieros**

- Deudas con entidades de crédito y otros pasivos remunerados: Los préstamos, descuentos bancarios, obligaciones y otros instrumentos similares que devengan intereses se registran inicialmente por su valor razonable, que equivale al efectivo recibido neto de los costes incurridos en la transacción que les son directamente atribuibles. Los gastos financieros devengados, se contabilizan en la cuenta de pérdidas y ganancias siguiendo el método del tipo de interés efectivo, aumentando el valor en libros de la deuda en la medida en que no se liquiden en el periodo en el que se devenguen.
- Acreedores comerciales: los acreedores comerciales de la Sociedad, con carácter general tienen vencimientos no superiores a un año y no devengan explícitamente intereses, registrándose a su valor nominal, que no difiere significativamente de su coste amortizado.

La Sociedad da de baja un pasivo financiero o una parte del mismo en el momento en el que las obligaciones contempladas en el correspondiente contrato han sido satisfechas, canceladas o han expirado.

### **c) Instrumentos de patrimonio propio**

Todos los instrumentos de capital emitidos por la Sociedad figuran clasificados en la partida “Capital” del epígrafe “Fondos Propios” del Patrimonio Neto del balance de situación adjunto.

Dichos instrumentos se registran en el patrimonio neto por el importe recibido neto de los costes directos de emisión.

Cuando la Sociedad adquiere o vende sus propios instrumentos de patrimonio, el importe pagado o recibido se registra directamente en cuentas de patrimonio neto, no reconociéndose importe alguno en la cuenta de resultados por dichas transacciones.

## **4.6. Existencias**

Las existencias de materias primas y otros aprovisionamientos se valoran por el importe menor entre su coste de adquisición o producción y su valor neto realizable, entendiéndose por este último el importe que la Sociedad podrá obtener por su enajenación en el mercado en el curso normal del negocio menos los costes necesarios para llevarla a cabo (costes de terminación, comercialización, venta y distribución).

## **4.7. Impuesto sobre beneficios**

El gasto (ingreso) por impuesto sobre beneficios es el importe que, por este concepto, se devenga en el ejercicio y comprende tanto el gasto (ingreso) por impuesto corriente como por impuesto diferido.

Tanto el gasto (ingreso) por impuesto corriente como diferido se registra en la cuenta de pérdidas y ganancias. No obstante, se reconoce en el patrimonio neto el efecto impositivo relacionado con partidas que se registran directamente en el patrimonio neto.

Los activos y pasivos por impuesto corriente se valorarán por las cantidades que se espera pagar o recuperar de las autoridades fiscales, de acuerdo con la normativa vigente o aprobada y pendiente de publicación en la fecha de cierre del ejercicio.

Los impuestos diferidos se calculan, de acuerdo con el método del pasivo, sobre las diferencias temporarias que surgen entre las bases fiscales de los activos y pasivos y sus valores en libros. El impuesto diferido se determina aplicando la normativa y los tipos impositivos aprobados o a punto de aprobarse en la fecha del balance y que se espera aplicar cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquide.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen en la medida en que resulte probable que se vaya a disponer de ganancias fiscales futuras con las que poder compensar las diferencias temporarias.

#### **4.8. Reconocimiento de ingresos y gastos**

La Sociedad registra los ingresos y gastos en función del criterio de devengo.

Los criterios más significativos seguidos por la Sociedad para el registro de sus ingresos y gastos son los siguientes:

- Ingresos por ventas y prestaciones de servicios: se registran al valor razonable de la contraprestación cobrada o a cobrar y representan los importes a cobrar por los bienes y los servicios prestados en el marco ordinario de la actividad, menos descuentos, IVA y otros impuestos relacionados con las ventas.

En ingresos por alquileres, los cobros recibidos al contratar el derecho (adjudicaciones) se tratan como cobros anticipados que se imputan a resultados a lo largo del periodo del arrendamiento a medida que se ceden los beneficios económicos del bien arrendado, y figuran en el epígrafe periodificaciones del pasivo no corriente y corriente.

- Gastos: se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias cuando tiene lugar una disminución en los beneficios económicos futuros relacionado con una reducción de un activo o un incremento de un pasivo que se puede medir de forma fiable. Esto implica que el registro de un gasto tiene lugar de forma simultánea al registro del incremento del pasivo o la reducción del activo. Por otra parte, se reconoce un gasto de forma inmediata cuando un desembolso no genera beneficios económicos futuros o cuando no cumple los requisitos necesarios para su reconocimiento como activo.
- Ingresos y gastos por intereses y conceptos similares: con carácter general se reconocen contablemente por aplicación del método del tipo de interés efectivo.

#### **4.9. Provisiones y contingencias**

A la fecha de formulación de las presentes cuentas anuales, los Administradores de la Sociedad diferencian entre:

- Provisiones: obligaciones existentes a la fecha de cierre surgidas como consecuencia de sucesos pasados, sobre los que existe incertidumbre en cuanto a su cuantía o vencimiento pero de las que es probable que puedan derivarse perjuicios patrimoniales para la Sociedad y el importe de la deuda correspondiente se puede estimar de manera fiable.
- Pasivos contingentes: obligaciones posibles surgidas como consecuencia de sucesos pasados, cuya materialización está condicionada a que ocurran o no, uno o más sucesos futuros inciertos que no están enteramente bajo el control de la Sociedad y no cumplen los requisitos para poder reconocerlos como provisiones.

Las cuentas anuales de la Sociedad recogen todas las provisiones significativas respecto a las que se estima que existe una alta probabilidad de que se tenga que atender la obligación. Se cuantifican en base a la mejor información disponible a la fecha de formulación de las cuentas anuales sobre las consecuencias del suceso en el que traen su causa teniendo en cuenta, si es significativo, el valor temporal del dinero.

Los pasivos contingentes no se reconocen en el balance de situación, sino que se informa sobre los mismos en la memoria.

#### **4.10. Retribuciones post-empleo**

La Sociedad, según el convenio colectivo vigente, tiene contraídos compromisos de diferente naturaleza con sus empleados por prestaciones post-empleo. Estos compromisos pueden ser de aportación definida o de prestación definida.

Los compromisos post-empleo se consideran como “compromisos de aportación definida” cuando se realizan contribuciones de carácter predeterminado a una entidad separada, sin tener la obligación legal ni efectiva de realizar contribuciones adicionales si la entidad separada no pudiera atender las retribuciones a los empleados relacionadas con los servicios prestados. Los compromisos que no cumplan estas características se consideran como “compromisos de prestación definida”.

- Compromisos de aportación definida

La Sociedad tiene el compromiso de satisfacer determinado complemento anual a su personal como aportación a un Plan de Pensiones. De acuerdo con la normativa vigente, y con objeto de adaptarse a la Ley 30/1995 en lo relativo a la exteriorización de sus compromisos por pensiones con el personal, la Sociedad promovió la implantación de un plan de pensiones del sistema de empleo y de la modalidad de aportación definida denominado “Mercalicante” Plan de Pensiones, integrado en BBVA ADHESION FONDO DE PENSIONES.

En el ejercicio 2024, se ha realizado una aportación al Plan de Pensiones de 8.584 euros correspondiente al ejercicio 2023, y se ha recogido una provisión de 8.799 euros por la parte del 2024 (Nota 17). En el ejercicio 2022 se aportó 8.325,76 euros por este compromiso y se recogió una provisión de 8.584 euros por la parte del 2023.

Por otra parte, la Sociedad tiene contraídos ciertos compromisos en concepto de incapacidad y fallecimiento, externalizados mediante una póliza de seguros de aportación definida.

- Compromisos de prestación definida.

El Convenio Colectivo vigente establece una gratificación de carácter salarial, como premio de fidelidad por permanencia, para aquellos trabajadores que decidan extinguir voluntariamente su relación laboral sin alcanzar la edad ordinaria de jubilación, según una escala en función de la edad y los periodos de servicio en la empresa.

#### **4.11. Subvenciones, donaciones y legados recibidos**

##### **a) Subvenciones de capital**

Al cierre del ejercicio, aquellas subvenciones en que las condiciones establecidas en las correspondientes resoluciones de concesión están acreditadas ante los Organismos competentes, se consideran subvenciones no reintegrables, registrándose por el importe concedido, neto de su efecto impositivo, en el epígrafe “Subvenciones, donaciones y legados recibidos” del patrimonio neto del balance de situación adjunto.

Las subvenciones públicas concedidas para la adquisición de activos materiales, intangibles o inversiones inmobiliarias se reconocen como ingresos en la cuenta de pérdidas y ganancias en

proporción a las vidas útiles estimadas de los activos financiados o cuando se produce su enajenación, corrección valorativa por deterioro o baja en balance.

## b) Donaciones

Las donaciones no reintegrables de carácter no monetario se valoran en el momento inicial por el valor razonable del bien recibido en el momento de su reconocimiento, registrando por un lado los bienes recibidos como un activo y, por otro, el correspondiente incremento de patrimonio neto, deduciendo el efecto impositivo.

Las donaciones recibidas de activos materiales se reconocen como ingresos en la cuenta de pérdidas y ganancias en proporción a las vidas útiles estimadas de los activos recibidos o cuando se produce su enajenación, corrección valorativa por deterioro o baja en balance.

## c) Subvenciones de explotación

Las subvenciones oficiales concedidas para compensar costes se reconocen como ingresos sobre una base sistemática y en los mismos periodos en los que se devenguen los costes que financian.

## 4.12. Transacciones entre partes vinculadas

Las operaciones comerciales o financieras realizadas con empresas del grupo, multigrupo, asociadas y otras partes vinculadas se registran en el momento inicial por su valor razonable, con independencia del grado de vinculación existente. En el caso de que el precio acordado en una transacción difiera de su valor razonable, la diferencia se registra atendiendo a la realidad económica de la operación.

## 5. Inmovilizado Intangible

La composición y los movimientos habidos durante el ejercicio en las cuentas incluidas en este epígrafe del balance de situación adjunto han sido los siguientes:

	Patentes, licencias, marcas y similares	Aplicaciones informáticas	Otro inmovilizado intangible	TOTAL
<b><u>COSTE</u></b>				
Saldo a 31.12.2023	35.688	113.523	92.846	242.057
Entradas	-	4.500	-	4.500
Traspasos del Inmovilizado Material en curso	-	3.125	-	3.125
Saldo a 31.12.2024	35.688	121.148	92.846	249.682
<b><u>AMORTIZACIÓN</u></b>				
Saldo a 31.12.2023	35.019	107.029	89.814	231.862
Dotación del ejercicio	129	6.388	600	7.117
Saldo a 31.12.2024	35.148	113.417	90.414	238.979
<b>VNC a 31.12.2023</b>	<b>669</b>	<b>6.494</b>	<b>3.032</b>	<b>10.195</b>
<b>VNC a 31.12.2024</b>	<b>540</b>	<b>7.731</b>	<b>2.432</b>	<b>10.703</b>

En el 2023 su composición y movimientos fueron:

	Patentes, licencias, marcas y similares	Aplicaciones informáticas	Otro inmovilizado intangible	TOTAL
<b><u>COSTE</u></b>				
Saldo a 31.12.2022	35.688	113.523	89.846	239.057
Entradas	-	-	3.000	3.000
Saldo a 31.12.2023	35.688	113.523	92.846	242.057
<b><u>AMORTIZACIÓN</u></b>				
Saldo a 31.12.2022	34.886	95.994	89.814	220.694
Dotación del ejercicio	133	11.035	-	11.168
Saldo a 31.12.2023	35.019	107.029	89.814	231.862
<b>VNC a 31.12.2022</b>	<b>802</b>	<b>17.529</b>	<b>32</b>	<b>18.363</b>
<b>VNC a 31.12.2023</b>	<b>669</b>	<b>6.494</b>	<b>3.032</b>	<b>10.195</b>

Al cierre del ejercicio 2024, no existen activos intangibles con vidas útiles indefinidas.

Las vidas útiles de estos bienes así como los criterios de amortización utilizados se detallan en la Nota 4.1 de la presente memoria.

### **Concesiones, patentes, licencias, marcas y similares**

Los elementos más significativos que se incluyen en este epígrafe son los siguientes:

Descripción	Uso	Fecha caducidad	Vida útil	Coste	Amortización acumulada	Neto
Propiedad intelectual Guía Visual Frutas y Hortalizas	Editorial	1-7-2010	5	32.536	32.536	-
Marcas	Registro	03-3-2030	5	3.152	2.612	540
<b>Total</b>				<b>35.688</b>	<b>35.148</b>	<b>540</b>

### **Bienes totalmente amortizados**

Al cierre del ejercicio, la Sociedad mantenía en su inmovilizado inmaterial, elementos totalmente amortizados y todavía en uso, cuyo detalle al coste, es como sigue:

	2024	2023
Patentes, licencia, patentes, marcas y similares	34.637	34.174
Aplicaciones informáticas	94.929	77.204
Otro inmovilizado inmaterial	89.846	89.814
<b>Total</b>	<b>219.412</b>	<b>201.192</b>

## 6. Inmovilizado Material

La composición y los movimientos habidos durante el ejercicio 2024 en las cuentas incluidas en este epígrafe del balance de situación adjunto han sido los siguientes:

	Terrenos y construcciones	Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	Inmovilizado en curso y anticipos	TOTAL
<b><u>COSTE</u></b>				
<b>Saldo a 31.12.2023</b>	15.202.852	4.664.582	77.656	19.945.090
Ampliaciones y mejoras	135.149	63.390	582.125	780.664
Resto de entradas	-	37.456	-	37.456
Salidas, bajas y reducciones	-	-	-	-
Traspasos	56.681	2.800	(62.606)	(3.125)
<b>Saldo a 31.12.2024</b>	<b>15.394.682</b>	<b>4.768.228</b>	<b>597.175</b>	<b>20.760.085</b>
<b><u>AMORTIZACIÓN</u></b>				
<b>Saldo a 31.12.2023</b>	7.379.859	4.050.095	-	11.429.954
Dotación del ejercicio	361.586	145.000	-	506.586
Salidas, bajas y reducciones	-	-	-	-
<b>Saldo a 31.12.2024</b>	<b>7.741.445</b>	<b>4.195.095</b>	<b>-</b>	<b>11.936.540</b>
<b>VNC a 31.12.2023</b>	<b>7.822.993</b>	<b>614.487</b>	<b>77.656</b>	<b>8.515.136</b>
<b>VNC a 31.12.2024</b>	<b>7.653.237</b>	<b>573.133</b>	<b>597.175</b>	<b>8.823.545</b>

Las altas más significativas corresponden a la sustitución en curso de las cubiertas del Pabellón II del (579.337 euros), y la fase 3 de la instalación fotovoltaica en la nave ZAC IV (63.390 euros).

La composición y los movimientos durante el ejercicio 2023 fueron:

	Terrenos y construcciones	Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	Inmovilizado en curso y anticipos	TOTAL
<b>COSTE</b>				
<b>Saldo a 31.12.2022</b>	14.294.810	4.637.105	21.206	18.953.121
Ampliaciones y mejoras	889.011	-	67.306	956.317
Resto de entradas	-	27.477	8.175	35.652
Salidas, bajas y reducciones	-	-	-	-
Traspasos	19.031		(19.031)	-
<b>Saldo a 31.12.2023</b>	<b>15.202.852</b>	<b>4.664.582</b>	<b>77.656</b>	<b>19.945.090</b>
<b>AMORTIZACIÓN</b>				
<b>Saldo a 31.12.2022</b>	7.039.654	3.899.191	-	10.938.845
Dotación del ejercicio	340.205	150.904	-	491.109
Salidas, bajas y reducciones	-	-	-	-
<b>Saldo a 31.12.2023</b>	<b>7.379.859</b>	<b>4.050.095</b>	<b>-</b>	<b>11.429.954</b>
<b>VNC a 31.12.2022</b>	<b>7.255.156</b>	<b>737.914</b>	<b>21.206</b>	<b>8.014.276</b>
<b>VNC a 31.12.2023</b>	<b>7.822.993</b>	<b>614.487</b>	<b>77.656</b>	<b>8.515.136</b>

El desglose del epígrafe “Terrenos y Construcciones” de los cuadros anteriores es el siguiente:

	Coste al 31.12.2024	Coste al 31.12.2023
Terrenos	613.583	613.583
Construcciones	14.781.099	14.589.269
<b>Total</b>	<b>15.394.682</b>	<b>15.202.852</b>

### **Bienes totalmente amortizados**

Al cierre del ejercicio, la Sociedad mantenía en su inmovilizado material elementos totalmente amortizados y todavía en uso, cuyo detalle al coste, es como sigue:

	2024	2023
Construcciones	397.015	392.237
Instalaciones técnicas y maquinaria	1.666.117	1.580.723
Otro inmovilizado	704.669	694.524
<b>Total</b>	<b>2.767.801</b>	<b>2.667.484</b>



## Seguros

La Sociedad tiene contratadas varias pólizas de seguro para cubrir los riesgos a que están sujetos los elementos del inmovilizado material. La cobertura de estas pólizas se considera suficiente.

Las indemnizaciones registradas en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio 2024 por siniestros cubiertos por las pólizas de seguros ascienden a 2.016 euros, (61.650 euros en el 2023, principalmente como consecuencia de episodios de granizo además del incendio de un camión dentro de Mercalicante).

## 7. Inversiones financieras

La totalidad de los activos financieros mantenidos por la Sociedad se han clasificado a efectos valorativos en las categorías de “Débitos y partidas a cobrar” y “Depósitos y fianzas entregadas”.

El movimiento habido durante el ejercicio 2024 en las diferentes cuentas que componen los epígrafes “Inversiones financieras” del balance de situación adjunto es el siguiente:

	Saldo al 31.12.23	Entradas o dotaciones	Traspasos o bajas	Saldo al 31.12.24
<b>Inversiones a largo plazo</b>				
Créditos a terceros	-	16.431	(3.452)	12.979
Depósitos y fianzas	85.603	5.790	(468)	90.925
<b>Subtotal</b>	<b>85.603</b>	<b>22.221</b>	<b>(3.920)</b>	<b>103.904</b>
<b>Inversiones a corto plazo</b>				
Créditos a terceros	159.495	-	-	159.495
Deterioro de valor de créditos a corto plazo	(159.495)	-	-	(159.495)
<b>Subtotal</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Total</b>	<b>85.603</b>	<b>22.221</b>	<b>(3.920)</b>	<b>103.904</b>

En el 2023 fue:

	Saldo al 31.12.22	Entradas o dotaciones	Traspasos o bajas	Saldo al 31.12.23
<b>Inversiones a largo plazo</b>				
Créditos a terceros	1.867	-	(1.867)	-
Depósitos y fianzas	76.394	12.408	(3.199)	85.603
<b>Subtotal</b>	<b>78.261</b>	<b>12.408</b>	<b>(5.066)</b>	<b>85.603</b>
<b>Inversiones a corto plazo</b>				
Créditos a terceros	159.495	-	-	159.495
Depósitos y fianzas	-	-	(3.600)	-
Deterioro de valor de créditos a corto plazo	(131.814)	(27.681)	-	(159.495)
<b>Subtotal</b>	<b>27.681</b>	<b>(27.681)</b>	<b>(3.600)</b>	<b>-</b>
<b>Total</b>	<b>105.942</b>	<b>(15.273)</b>	<b>(8.666)</b>	<b>85.603</b>

El epígrafe depósitos y fianzas incluye los importes depositados en la Conselleria de Hacienda de la Generalitat Valenciana en concepto de autoliquidación de fianzas por arrendamientos urbanos y que han sido previamente cobradas por Mercalicante a sus clientes, conforme a la Ley 8/2004, de 20 de octubre, de la Vivienda de la Comunidad Valenciana. En el año 2024 ascienden a 90.568 € y en 2023 fueron 85.258 €.

En el corto plazo figura un crédito por la refinanciación que tuvo la deuda comercial con un antiguo operador de la nave ZAC VI-A por 159.495 € que está totalmente provisionado. Figura interpuesta la correspondiente demanda judicial sobre el incumplimiento del contrato, estando condicionada por la declaración de concurso voluntario de dicho deudor, según se detalla en la Nota 14.3).

Durante el ejercicio 2024, no se han reclasificado activos financieros entre categorías ni se han realizado cesiones o transferencia de los mismos, de la misma manera que en 2023.

## 8. Existencias.

La composición de las existencias al cierre del ejercicio 2024, y al del 2023, es la siguiente:

	Saldo al 31.12.2024	Saldo al 31.12.2023
Materias primas y otros aprovisionamientos	4.184	5.161
<b>Total</b>	<b>4.184</b>	<b>5.161</b>

Al cierre del ejercicio no hay existencias en poder de terceros.

## 9. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar

El detalle al 31 de diciembre de 2024, y en el 2023, es el siguiente, en euros:

	2.024	2.023
Clientes	175.093	124.553
Clientes, empresas de grupo (MERCASA)	3.534	774
Clientes de dudoso cobro	616.391	600.431
Deterioro valor créditos comerciales	(616.391)	(600.431)
<b>Clientes por ventas y prest. servicios</b>	<b>178.627</b>	<b>125.327</b>
Cuenta corriente de J. Emilio Clavero Labad (antiguo Gerente) Ver Nota 14.1	657.806	657.806
Deterioro valor cuenta corriente	(657.806)	(657.806)
Otros Deudores	9.074	2.096
<b>Otros deudores</b>	<b>9.074</b>	<b>2.096</b>

El movimiento durante el ejercicio 2024 de las correcciones valorativas por deterioro ha sido el siguiente:

	Euros
<b>Créditos Comerciales</b>	
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2023</b>	<b>600.431</b>
Pérdidas de créditos comerciales incobrables	-
Dotación del ejercicio	15.960
Aplicación de provisiones	-
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2024</b>	<b>616.391</b>

	Euros
<b>Cuenta Corriente antiguo Gerente</b>	
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2023</b> (Ver Nota 14.1)	<b>657.806</b>
Dotaciones/(Aplicaciones)	-
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2024</b>	<b>657.806</b>

En el 2023 fueron:

	Euros
<b>Créditos Comerciales</b>	
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2022</b>	<b>698.940</b>
Pérdidas de créditos comerciales incobrables	-
Dotación del ejercicio	8.161
Aplicación de provisiones	(106.670)
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2023</b>	<b>600.431</b>

	Euros
<b>Cuenta Corriente antiguo Gerente</b>	
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2022</b> Ver Nota 14.1	<b>657.806</b>
Dotaciones/(Aplicaciones)	-
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2023</b>	<b>657.806</b>

En el 2023, se consiguió cobrar una deuda provisionada y reclamada judicialmente de años anteriores de 97.299 euros. Además, por la misma deuda, se ingresó 136.809 euros en concepto de indemnización por daños y perjuicios y 40.892 euros de intereses (Nota 14.2).

## 10. Fondos Propios

### 10.1. Capital

El capital social se compone de 424.440 acciones ordinarias de 5 euros de valor nominal cada una, totalmente suscritas y desembolsadas, siendo nuestro Capital Social 2.122.200 € al 31 de diciembre de 2024. Todas las acciones gozan de iguales derechos políticos y económicos.

El Consejo de Administración en su reunión de fecha 23 de diciembre de 2024 informó a los accionistas de la necesidad de llevar a cabo una reducción de capital para amortizar la totalidad de acciones en autocartera (59 acciones), dando cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 139, por remisión del artículo 147, ambos de la LSC. La Junta Extraordinaria reunida ese mismo día, aprobó dicha reducción de capital, con cargo a reservas libres, mediante la amortización de dichas acciones. La reducción de capital no entrañaría devolución de aportaciones por ser la propia Sociedad la titular de las acciones amortizadas y se ha realizado con cargo a reservas de libre disposición, mediante la dotación de una reserva por capital amortizado por un importe igual al valor nominal de las acciones amortizadas, de la que solo será posible disponer con los mismos requisitos que los exigidos para la reducción del capital social, en aplicación de lo previsto en el artículo 335.c) de LSC.

Como consecuencia, al 31 de diciembre de 2024, los accionistas son los siguientes:

<b>Accionista</b>	<b>Número de acciones</b>	<b>Porcentaje de participación</b>
Excmo. Ayuntamiento de Alicante	218.445	51,467
Mercasa SA SME MP	205.995	48.533
<b>Total</b>	<b>424.440</b>	<b>100</b>

Y a 31 de diciembre de 2023, eran:

<b>Accionista</b>	<b>Número de acciones</b>	<b>Porcentaje de participación</b>
Excmo. Ayuntamiento de Alicante	218.445	51,459
Mercasa SA SME MP	205.995	48.527
Autocartera	59	0,014
<b>Total</b>	<b>424.499</b>	<b>100</b>

La Junta Extraordinaria del 23 de diciembre de 2024, también previo informe motivado de los administradores aprobó una ampliación de capital en 755.898 títulos, manteniendo el actual valor nominal de 5€, por el importe de 3.779.490 euros por suscripción de nuevas acciones mediante desembolso, prevista por la LSC en su art. 299.

Al 31 de diciembre de 2024 se ha registrado e informado a los actuales socios de la emisión de estos títulos y de los derechos de suscripción que les corresponderían sobre ellos, guardando las mismas proporciones de su participación en el Capital Social. La ampliación de Capital tiene para ejecutarse un plazo de tres meses desde la adopción del acuerdo por la Junta General de Accionistas. A fecha de cierre de estas cuentas, no se ha realizado ningún desembolso de los nuevos títulos.

## 10.2. Reservas

	Reserva Legal	Reserva Estatutaria (art.36 FACNM)	Reservas por capital amortizado	Reservas voluntarias	TOTAL
<b>RESERVAS</b>					
<b>Saldo, final del año 2022</b>	<b>424.522</b>	<b>920.314</b>	<b>115</b>	<b>3.579.282</b>	<b>4.924.233</b>
Distribución del Resultado 2022	-	(920.314)	-	1.007.371	87.057
<b>Saldo, final del año 2023</b>	<b>424.522</b>	<b>-</b>	<b>115</b>	<b>4.586.653</b>	<b>5.011.290</b>
Distribución del Resultado 2024	-	-	-	416.116	416.116
Reducción de capital	-	-	295	(3.185)	(2.890)
<b>Saldo, final del año 2024</b>	<b>424.522</b>	<b>-</b>	<b>410</b>	<b>4.999.584</b>	<b>5.424.516</b>

### Reserva Legal y estatutarias.

De acuerdo con la Ley de Sociedades de Capital debe destinarse una cifra igual al 10% del beneficio del ejercicio a dotar la reserva legal hasta que alcance, al menos, el 20% del capital social. Esta reserva sólo puede utilizarse para aumentar el capital en la parte de su saldo que exceda del 10% del capital ya aumentado. Salvo para esta finalidad y mientras no supere el 20% del capital social, sólo podrá destinarse a la compensación de pérdidas y siempre que no existan otras reservas disponibles suficientes para este fin.

En 2024 se ha constiuido una reserva por reducción de capital por importe del valor nominal de las acciones amortizadas (295€), que se añade a los 115 euros de otra reducción de capital del ejercicio 2022, y que sólo será posible disponer con los mismos requisitos exigidos para la reducción del capital social, quedando, de conformidad con el artículo 335 de la Ley de Sociedades de Capital, excluido el derecho de oposición de los acreedores.

## 10.3. Acciones propias.

Al 31 de diciembre de 2023, la Autocartera estaba formada por 59 acciones propias, adquiridas por 3.185,30 euros (53 acciones por 60,1 € cada una, y 6 acciones gratuitas), y con un valor nominal de 295 euros (5 € acción), el valor nominal en el momento de su compra era de 825 euros (53 acciones a 15 euros acción y 6 acciones a 5 euros acción).

Como se indica en párrafos anteriores, dichas acciones han sido amortizadas en el 2024 y al 31 de diciembre de 2024 la Sociedad ya no dispone de acciones propias.

## 10.4. Dividendos distribuidos

La Sociedad distribuyó los dividendos del 2023 en el ejercicio 2024 por importe de 127.350 euros. Ningún socio votó en contra de las propuestas de aplicación de los resultados de dichos ejercicios, ni se ha dirigido a la Sociedad para ejercitar su derecho de separación previsto por la Ley (art. 348 bis del TRLSC). No se distribuyeron dividendos del 2022 en 2023. A 31 de diciembre de 2024 y 2023, hay 88,63 euros de pasivo de derechos de cobro de accionistas minoritarios pendientes de materializarse.

## 11. Subvenciones, donaciones, legados recibidos y periodificaciones

La composición y movimientos producidos durante el ejercicio 2024 en este epígrafe del balance de situación adjunto es la siguiente:

Origen	Organismo Concedente	Importe concedido	Saldo al 31.12.23	Imputación a resultados	Efecto impositivo (neto)	Saldo al 31.12.24
<b>Subvenciones</b>						
De capital	Autonómica	315.838	55.444	(13.947)	3.103	44.600
<b>Donaciones recibidas (Monoposte y estanterías)</b>			6.676	(1.009)	-	5.667
<b>Total</b>			<b>62.120</b>	<b>(14.956)</b>	<b>3.103</b>	<b>50.267</b>

La composición y movimientos producidos en el 2023 fue:

Origen	Organismo Concedente	Importe concedido	Saldo al 31.12.22	Imputación a resultados	Efecto impositivo (neto)	Saldo al 31.12.23
<b>Subvenciones</b>						
De capital	Autonómica	315.838	66.287	(14.458)	3.615	55.444
<b>Donaciones recibidas (Monoposte y estanterías)</b>			7.685	(1.009)	-	6.676
<b>Total</b>			<b>73.972</b>	<b>(15.467)</b>	<b>3.615</b>	<b>62.120</b>

El origen de las subvenciones autonómicas se muestra en el siguiente cuadro:

Entidad concesionaria	Saldo al 31-12-24	Finalidad	Fecha concesión
Generalitat Valenciana	1.538	Mejoras en 4 módulos Polivalentes	30-may-97
Generalitat Valenciana	16.008	Nave logística	25-nov-98
Generalitat Valenciana	8.185	Nave envases, iluminación y batería eléctrica	30-jun-99
Generalitat Valenciana	1.064	Optimización eficiencia energética en la generación de frío con la instalación de motores eléctricos	9-jun-09
Generalitat Valenciana	33.185	Instalación Planta Fotovoltaica Nave ZAC IV	2-mar-22
- Efecto impositivo	(15.380)		
<b>TOTALES</b>	<b>44.600</b>		

Los saldos en el año 2023 eran los siguientes:

Entidad concesionaria	Saldo al 31-12-23	Finalidad	Fecha concesión
Generalitat Valenciana	1.791	Mejoras en 4 módulos Polivalentes	30-may-97
Generalitat Valenciana	18.508	Nave logística	25-nov-98
Generalitat Valenciana	11.530	Nave envases, iluminación y batería eléctrica	30-jun-99
Generalitat Valenciana	1.254	Optimización eficiencia energética en la generación de frío con la instalación de motores eléctricos	9-jun-09
Generalitat Valenciana	40.843	Instalación Planta Fotovoltaica Nave ZAC IV	2-mar-22
- Efecto impositivo	(18.482)		
<b>TOTALES</b>	<b>55.444</b>		

Los Administradores de la Sociedad consideran que se cumplen la totalidad de las condiciones generales y particulares establecidas en las correspondientes resoluciones de concesión de todas las subvenciones recibidas al cierre del ejercicio.

### **Periodificaciones**

En la partida de periodificaciones, entre otros, se recogen cantidades recibidas por derechos de entrada y que se van imputando anualmente a la cuenta de resultados durante los años de vida que tienen los contratos con clientes.

## **12. Deudas a largo y corto plazo**

La totalidad de los pasivos financieros mantenidos por la Sociedad se han clasificado a efectos valorativos en la categoría de “Débitos y partidas a pagar”.

La composición de estos epígrafes del balance de situación adjunto al 31 de diciembre de 2024 es la siguiente:

	Deudas a largo plazo	Deudas a corto plazo	Total al 31.12.24
<b>Deudas con entidades de crédito</b>			
Préstamos	466.350	326.970	793.320
Deuda por intereses	-	469	469
<b>Otros pasivos financieros</b>			
Acciones o participacion emitidas	-	(3.779.490)	(3.779.490)
Capital emitido pendiente de inscripción	-	3.779.490	3.779.490
Fianzas y depósitos recibidos	269.197	4.155	273.352
Dividendo activo a pagar	-	89	89
<b>Total</b>	<b>735.547</b>	<b>331.683</b>	<b>1.067.230</b>

Dentro del epígrafe del bance de situación “Otros pasivos financieros”, figura registrado en el corto plazo, el importe de la emisión de títulos por la ampliación de capital indicada en la Nota 10, pendiente de desembolso e inscripción al cierre del ejercicio.

Los epígrafes “otras deudas a largo plazo” y “otras deudas a corto plazo” del pasivo del balance de situación abreviado adjunto incluyen las fianzas recibidas de los contratos de ocupación de las distintas instalaciones del recinto de la Sociedad que están alquiladas a terceros.

La composición de estos epígrafes del balance de situación adjunto al 31 de diciembre de 2023 es la siguiente

	Deudas a largo plazo	Deudas a corto plazo	Total al 31.12.23
<b>Deudas con entidades de crédito</b>			
Préstamos	611.113	337.390	948.503
Deuda por intereses	-	2.221	2.221
<b>Otros pasivos financieros</b>			
Proveedores de inmovilizado y otros	-	-	-
Fianzas y depósitos recibidos	237.267	3.495	240.762
Dividendo activo a pagar	-	89	89
<b>Total</b>	<b>848.380</b>	<b>343.195</b>	<b>1.191.575</b>

Al 31 de diciembre de 2024, el detalle de las deudas por plazos remanentes de vencimiento es el siguiente:

	Deudas con entidades de crédito	Otros pasivos financieros	Total
Hasta 1 año	327.439	4.244	331.683
Entre 1 y 2 años	206.086	-	206.086
Entre 2 y 3 años	215.327	-	215.327
Entre 3 y 4 años	44.937	-	44.937
Entre 4 y 5 años	-	269.197	269.197
<b>Total</b>	<b>793.789</b>	<b>273.441</b>	<b>1.067.230</b>

Al 31 de diciembre de 2023, el detalle de las deudas por plazos remanentes de vencimiento es el siguiente:

	Deudas con entidades de crédito	Otros pasivos financieros	Total
Hasta 1 año	339.611	3.584	343.195
Entre 1 y 2 años	211.586	-	211.586
Entre 2 y 3 años	96.176	-	96.176
Entre 3 y 4 años	98.610	-	98.610
Entre 4 y 5 años	204.741	237.267	442.008
<b>Total</b>	<b>950.724</b>	<b>240.851</b>	<b>1.191.575</b>



Durante el ejercicio 2024, la Sociedad ha atendido a su vencimiento al pago de todos los importes de su deuda financiera. Así mismo, a la fecha de formulación de estas cuentas anuales no se ha producido ningún incumplimiento de las obligaciones asumidas.

### 12.1. Préstamos con entidades de crédito

El detalle de los préstamos suscritos y sus principales condiciones al 31 de diciembre de 2024 es el siguiente:

Entidad financiera	Fecha de vto.	Tipo de interés	Tipo de garantía	Cuotas	Pasivo no corriente	Pasivo corriente	Total
BBVA (antigua Caixa Catalunya)	2.025	Euribor3M+0,75%	Empresa	Mensuales	-	137.452	137.452
CAJA DE INGENIEROS	2.029	Fijo 2,5%	Empresa	Mensuales	399.552	93.807	493.359
LA CAIXA	2.031	Fijo 3,36%	Empresa	Mensuales	66.798	96.180	162.978
<b>Total</b>					<b>466.350</b>	<b>327.439</b>	<b>793.789</b>

El 31 de mayo de 2024 se firmó con La Caixa, un contrato de préstamo con interés fijo por un importe máximo de 894.801 €, para la financiación parcial del contrato de obra para el cambio de cubiertas de la Nave II que también se formalizó en este ejercicio. Dicho préstamo tiene una carencia de amortización y figuran dispuestos 162.978 € al 31 de diciembre de 2024. El 1 de junio de 2025 comienza su amortización durante los 6 años restantes.

El detalle de los préstamos suscritos y sus principales condiciones al 31 de diciembre de 2023 era el siguiente:

Entidad financiera	Fecha de vto.	Tipo de interés	Tipo de garantía	Cuotas	Pasivo no corriente	Pasivo corriente	Total
BBVA (antigua Caixa Catalunya)	2.025	Euribor3M+0,75%	Empresa	Mensuales	117.755	245.898	363.653
CAJA DE INGENIEROS	2.029	Fijo 2,5%	Empresa	Mensuales	493.358	91.492	584.850
<b>Total</b>					<b>611.113</b>	<b>337.390</b>	<b>948.503</b>

Todos los préstamos suscritos han devengado tipos de interés de mercado.

### 13. Deudas con empresas del grupo y asociadas

La composición de estos epígrafes del balance de situación adjunto al 31 de diciembre de 2024 es la siguiente:

	Deudas a corto plazo	Total al 31.12.24
<b>Deudas no vencidas con empresas del grupo y asociadas</b>		
Otras deudas	1.767	1.767
<b>Total</b>	<b>1.767</b>	<b>1.767</b>

La composición de estos epígrafes del balance de situación adjunto al 31 de diciembre de 2023 era la siguiente:

	Deudas a largo plazo	Deudas a corto plazo	Total al 31.12.23
<b>Deudas no vencidas con empresas del grupo y asociadas</b>			
Préstamo de Mercasa	-	396.245	396.245
Otras deudas	-	21.469	21.469
<b>Total</b>	<b>-</b>	<b>417.714</b>	<b>417.714</b>

Al 31 de diciembre de 2024, el préstamo de Mercasa formalizado en 2018, ha sido totalmente amortizado.

## 14. Provisiones y contingencias

### Activos contingentes.

14.1) La querella instada por Mercalicante en 2002 (contra el ex gerente Emilio Clavero Labad y otros) tuvo sentencia condenatoria dictada y notificada por la Audiencia Provincial de Alicante el 21 de enero de 2016. En ella, resultaron condenados parte de los acusados y declaradas responsables civiles subsidiarias las sociedades Intermark, S.L., Intercom, S.L. e Inver, S.L. al pago de indemnizaciones superiores a 915 mil €. Así mismo, también resultó condenada Tenos Ingeniería y Sistemas, S.L. como responsable civil subsidiaria al pago de 1.755 mil €.

Dicha sentencia fue recurrida por los condenados ante el Tribunal Supremo, y con fecha 18 de enero de 2017 se notificó Auto por parte de la Audiencia Provincial con la resolución del Tribunal Supremo que confirmaba y hacía firme la sentencia condenatoria inicial. En el mismo Auto se requería a los penados (personas físicas) a que ingresaran en cuenta judicial los importes indemnizatorios en el plazo de 15 días. Tras no hacerlo se instó la ejecución firme de la sentencia y durante 2024 se han obtenido 602 €, en 2023, 2022, 2021, 2020, 2019 y 2018 se han obtenido 700€, 800 €, 500 €, 1.300€, 534.184 € y 2.250 € respectivamente de indemnizaciones cobradas. Se desconocen los futuros importes y fechas en que puedan ser obtenidas nuevas indemnizaciones hasta cubrir la totalidad de las mismas. Al cierre del presente ejercicio el importe cobrado, acumulado desde 2002, asciende a 650.652 €.

14.2) En 2015 la Sociedad presentó demanda judicial para la resolución de un contrato de derecho de superficie por impago de rentas que ascendían a 105.172 €, más las cantidades que pudieran correspondernos como indemnización. Dicho importe figura registrado como un crédito, y se le hizo la correspondiente corrección valorativa dado el riesgo de insolvencia del deudor considerado. El superficiario formuló su contestación, y se reconvino presentando su propia demanda contra la Sociedad al considerar la existencia de unos daños y perjuicios por incumplimiento de contrato que valora en 250.000 €, "...más el importe total correspondiente a las cantidades abonadas...que asciende a 132.038 euros, más los intereses correspondientes". Los Administradores de la Sociedad no dotaron provisión alguna por estos posibles pasivos por considerar que se resolvería de forma favorable para la Sociedad. Finalmente, durante 2018 se

obtuvo sentencia firme, por la que desestiman la demanda del deudor, y le condenan al pago de 100.768,98 € más intereses, una indemnización de 95.316 €, y otros intereses y costas judiciales. Se presentó demanda de ejecución de estas cantidades. Durante 2020 se nos notificó la anotación del embargo de unas acciones que la empresa condenada poseía en una sociedad que explota un parking en Denia. En 2021, ante la falta de un acuerdo para su venta al resto de los socios de esa sociedad, se instó la venta forzosa de dichas participaciones sociales embargadas, a través del procedimiento de subasta notarial, ante el juzgado que lleva la ejecución de la sentencia condenatoria. En mayo de 2021 el Juzgado consiguió embargar de una cuenta 1.916 € que fueron ingresados en la cuenta de Mercalicante continuando la ejecución por la diferencia. Finalmente, durante 2023 se negoció con un tercero interesado, la venta de nuestra posición en la demanda de ejecución, alcanzándose un acuerdo por un importe total de 275.000 € (Nota 9), que la Sociedad ingresó en el ejercicio 2023. Con ello concluyó definitivamente este activo contingente.

14.3) En el mes de septiembre de 2022, se interpusieron dos demandas por incumplimiento de contratos contra el cliente ACIENER, S.L. En la primera se solicitaba el desahucio por falta de pago y reclamación de rentas debidas, hasta ese momento, del contrato de arrendamiento sobre la nave frigorífica por el importe de 141.610,44 €, y se fijó por el Juzgado el 17 de marzo de 2023 como fecha del juicio verbal. No obstante, dicho contrato quedó resuelto por finalización del plazo convenido en enero de 2023. La segunda es una demanda de juicio ordinario en la que se solicitaban, entre otras medidas: a) la resolución del contrato de venta con pago aplazado de la Central energética (frío positivo) b) la obligación de revender a Mercalicante los bienes que fueron objeto de contrato de 23 de marzo de 2018 (centro de transformación) por un importe, una vez aplicada la depreciación, de 3.158,19 € y c) la reclamación de cantidades impagadas, en ese momento, por un total de 51.507,59 €, correspondientes al reconocimiento de deuda suscrito a finales de 2021 por un total de 159.495 € de deuda generada en aquel ejercicio, las tres cuotas de enero, abril y julio de 2022 de pago aplazado de compraventa de activos y las cantidades impagadas de los pagos aplazados de 2021 en virtud del contrato de venta de activos. Se señaló el 18 de enero de 2024 como fecha de audiencia previa para esta segunda demanda. Con fecha 19 de diciembre de 2022 ACIENER, S.L. solicitó declaración de concurso, y el juzgado competente dictó al día siguiente auto de declaración de concurso voluntario y apertura de fase de liquidación del mismo. La demanda de desahucio quedó archivada al devolverse pacíficamente la posesión de la nave a Mercalicante en enero de 2023, y una vez reconocidos en el concurso de acreedores 536/2022 del Juzgado Mercantil nº 2 de Alicante, los créditos a favor de Mercalicante como consecuencia de las rentas pendientes. Con fecha 22 de enero de 2024 se notificó Sentencia del Juzgado de Primera Instancia Nº 7 respecto a la segunda de las demandas frente a ACIENER, S.L. que condena al pago de uno de los importes reclamados en el procedimiento por 51.507,59€. Respecto al resto de pedimentos y habida cuenta de la situación de concurso en la que se encuentra ACIENER, S.L, ha resultado carencia sobrevenida del objeto. Apreciándose falta de competencia objetiva respecto a las acciones de resolución de contrato de compraventa de la central de frío positivo, y reventa del centro de transformación, por deberse resolver por el Juzgado de lo Mercantil. La suma objeto de condena forma parte del importe global del derecho de crédito reconocido en el concurso. La primera de las demandas tiene el procedimiento archivado, y su importe pendiente también se encuentra reconocido en el importe global del crédito ordinario reconocido ante el Juzgado de lo Mercantil 2 de Alicante en el Procedimiento de Concurso Abreviado 536/2022-R. Dicho concurso, tiene reconocido un crédito ordinario a favor de la Sociedad por importe de 516.924,48 €.

#### Pasivos contingentes.

Al 31 de diciembre la Sociedad no tiene garantías ni compromisos contraídos con terceros, distintos de los reflejados en las cuentas anuales.

14.4) El detalle y movimiento durante el ejercicio 2024 de este epígrafe del pasivo del balance de situación es el siguiente:

En 2024 se ha aplicado la dotación por una provisión, hecha en 2017, por la estimación de una posible deuda administrativa derivada de una disposición legal, indeterminada respecto a su importe exacto y a la fecha en que se cancelará, quedando extinguida la provisión al desaparecer la posibilidad de deuda administrativa a 31 de diciembre de 2024.

	Otras provisiones
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2023</b>	<b>3.541</b>
Dotaciones o traspasos del ejercicio	-
Bajas o aplicaciones del ejercicio	(3.541)
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2024</b>	<b>-</b>

El detalle y movimiento durante el ejercicio 2023 de este epígrafe del pasivo del balance de situación es el siguiente:

	Otras provisiones
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2022</b>	<b>23.045</b>
Dotaciones o traspasos del ejercicio	-
Bajas o aplicaciones del ejercicio	(19.504)
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2023</b>	<b>3.541</b>

Los Administradores de la Sociedad, basados en la opinión de sus abogados, estiman que no se derivarán pasivos adicionales u otro tipo de penalidades para la Sociedad que pudieran afectar significativamente a sus estados financieros al 31 de diciembre de 2024.

## 15. Administraciones Públicas y situación fiscal

El detalle de los saldos con Administraciones Públicas al 31 de diciembre de 2024 es el siguiente:

	Activo	Pasivo
<b>Saldos No Corrientes</b>		
Activos por impuesto diferido	1.449	-
Pasivos por impuesto diferido	-	15.374
	1.449	15.374
<b>Saldos Corrientes</b>		
Activos por impuesto corriente	-	-
Otros créditos con Administraciones Públicas	-	-
Hacienda Pública, acreedora por IVA	-	465
Hacienda Pública, acreedora por IRPF	-	36.257
Organismos de la Seguridad Social	-	16.526
	-	53.248

En este ejercicio no hay ni retenciones ni ingresos a cuenta. En el ejercicio 2023, hubo 7,22 euros de retenciones de intereses.

El detalle de los saldos con Administraciones Públicas al 31 de diciembre de 2023 era el siguiente:

	Activo	Pasivo
<b>Saldos No Corrientes</b>		
Activos por impuesto diferido	919	-
Pasivos por impuesto diferido	-	18.478
	919	18.478
<b>Saldos Corrientes</b>		
Activos por impuesto corriente	7	-
Otros créditos con Administraciones Públicas	-	-
Hacienda Pública, acreedora por IVA	-	32.157
Hacienda Pública, acreedora por IRPF	-	46.253
Organismos de la Seguridad Social	-	25.296
	7	103.706

## Situación fiscal

### a) Impuesto sobre Sociedades:

El saldo de la cuenta del Impuesto diferido (6301) arroja un saldo acreedor de 530 € como consecuencia de los distintos ajustes extracontables realizados en el Impuesto Sobre Sociedades provocado por las diferencias entre valoraciones contables y fiscales. A continuación se presenta la conciliación entre el Importe neto de los ingresos y gastos del ejercicio y la base imponible fiscal (resultado fiscal):

Resultado Contable después de Impuestos	277.944 €	
Ajustes extracontables:		
Corrección por Impuesto Sobre Sociedades	-530 €	
Reversión diferencia temporaria positiva	-3.675€	
Diferencias temporarias positivas	+5.796 €	
Diferencias Permanente (otras correcciones)	-3.541 €	
Base Imponible Previa	+275.994€	
Compensación Bases Imponibles Negativas Ejercicio 2002	-275.994 €	
<b>Base Imponible</b>		<b>0,00 €</b>
Cuota Íntegra (25%)		0,00 €
Deducciones y Bonificaciones		0,00 €
Cuota Líquida		0,00 €
Retenciones a cuenta Imp. Sociedades 2024		0,00 €
Pago a cuenta Imp. Sociedades 2024		0,00 €
<b>Cuota diferencial</b>		<b>0,00 €</b>

Dichos ajustes extracontables son los siguientes:

**Corrección Impuesto Sociedades:** se ha realizado un ajuste extracontable positivo por la incidencia en el Impuesto sobre Sociedades.

Ajuste extracontable: -530 €

**Por Diferencias Temporarias:**

- **Ajuste extracontables: DIFERENCIAS TEMPORARIAS**

Se ha realizado un ajuste extracontable positivo por pérdida por deterioro de créditos de clientes derivados de posibles insolvencias de los deudores que no cumplen el requisito temporal (seis meses desde el vencimiento de la obligación de pago) para su deducibilidad en el Impuesto de Sociedades.

Ajuste extracontable: +5.796 €

- **Ajuste extracontables: REVERSIONES APLICADAS**

Se ha realizado un ajuste extracontable negativo por pérdida por deterioro de créditos de clientes cuyo gasto contable se produjo en el ejercicio 2023 y el gasto lo imputamos en el este ejercicio 2024.

Ajuste extracontable: -3.675 €

**Por Diferencias Permanentes:**

- **Ajuste extracontables: Provisión Fianzas**

Se ha realizado un ajuste extracontable negativo de una provisión por Regularización de Fianzas de los alquileres, en la regularización se han incluido los intereses.

Ajuste extracontable: -3.541 €

Conciliación del importe neto de ingresos y gastos del ejercicio con la base imponible del Impuesto sobre Beneficios:

	Cuenta Pérdidas y Ganancias		Ingresos y gastos directamente imputados al patrimonio neto		Reservas		Total
Saldo de ingresos y gastos del ejercicio	277.944		0		0		277.944
	Aumentos	Disminuciones	Aumentos	Disminuciones	(A)	(D)	
Impuesto sobre sociedades	0	530	0	0	0	0	-530
Diferencias permanentes	0	3.541	0	0	0	0	-3.541
Dif. temporales con origen en el ejercicio	5.796		0	0	0	0	+5.796
Dif. temporales con origen en ejercicios anteriores	0	3.675	0	0	0	0	-3.675
Compensación de bases imponibles negativas de ejercicios anteriores	275.994						275.994
Base imponible (resultado fiscal)	0						0

A continuación, se presenta la conciliación entre importe neto de los ingresos y gastos del ejercicio y la base imponible fiscal (resultado fiscal) del Impuesto sobre Sociedades del ejercicio 2023:

Resultado Contable después de Impuestos	543.466 €
Ajustes extracontables:	
Corrección por Impuesto Sobre Sociedades	1.531 €
Reversión diferencia temporaria positiva	-2.450 €
Diferencias temporarias positivas	+3.675 €
Diferencias Permanente (otras correcciones)	-19.504 €
Base Imponible Previa	+526.718 €
Compensación Bases Imponibles Negativas Ejercicio 2002	- 526.718 €

<b>Base Imponible</b>	<b>0,00 €</b>
Cuota Íntegra (25%)	0,00 €
Deducciones y Bonificaciones	0,00 €
Cuota Líquida	0,00 €
Retenciones a cuenta Imp. Sociedades 2023	0,00 €
Pago a cuenta Imp. Sociedades 2023	0,00 €
<b>Cuota diferencial</b>	<b>0,00 €</b>

**b) Antigüedad y plazo máximo para la recuperación de las bases impositivas negativas:**

En los ejercicios 2002, 2006, 2007 y 2008, la sociedad no reconoció activos por impuestos diferidos de las bases impositivas negativas (por pérdidas) a compensar en ejercicios futuros con ganancias fiscales.

Los activos por impuestos diferidos por bases impositivas negativas pendientes de compensación se reconocen, parcialmente en su caso, en el ejercicio en que surgen bases impositivas fiscales positivas suficientes para su compensación.

Las bases impositivas negativas pendientes de compensar quedan resumidas en el siguiente cuadro:

	B. Imponible negativa	Compensado Ejercicio 2023	Pendiente de Compensar	Periodo Vencimiento	Plazo comprobación por la Administración
2002	985.915 €	275.994 €	709.921 €	Sin límite Temporal	2012
2006	369.559 €		369.559 €	Sin límite Temporal	2016
2007	347.412 €		347.412 €	Sin límite Temporal	2017
2008	255.964 €		255.964 €	Sin límite Temporal	2018
<b>TOTALES</b>	<b>1.958.850 €</b>	<b>275.994 €</b>	<b>1.682.856 €</b>		

A partir de la entrada en vigor de la Ley 27/2014 de 27 de noviembre en su artículo 26, se suprime el límite de 18 años para compensar bases impositivas negativas, pudiéndose aplicar sin límite temporal las bases impositivas negativas pendientes al inicio de los ejercicios que comenzaran a partir del uno de enero de 2015.

El derecho a comprobar las deducciones por la Administración prescribirá a los 10 años, y una vez pasado ese plazo, la administración deberá admitir la compensación si se acredita la existencia y cuantía de la misma con las autoliquidaciones (Impuesto sobre Sociedades) y con la contabilidad depositada en el Registro Mercantil.

Al ser el importe de la cifra de negocios inferior a veinte millones de euros en el ejercicio 2023 se sigue aplicando el límite del 60% y el mínimo del millón de euros en la cifra de compensación de dichas bases negativas con lo que admite la compensación en este ejercicio de la totalidad del beneficio (275.994 €).



**c) Antigüedad y plazo máximo para aplicar las deducciones pendientes:**

Por insuficiencia de cuota líquida queda pendiente de deducir las siguientes deducciones:

**a) Por Formación Profesional**

Deducción	Año	Importe	Último año
Deducción por gastos de Formación Profesional	2010	35 €	2025
<b>TOTAL</b>		<b>35 €</b>	

**b) Por Contribuciones Empresariales a Planes de Pensiones de Empleo**

Deducción	Año	Importe	Último año
Deducción contribuciones empresariales a Planes de Pensiones	2010	130€	2025
<b>TOTAL</b>		<b>130€</b>	

El plazo para aplicar estas deducciones pendientes es de 15 años según Ley 27/2014 Disposición Transitoria vigesimocuarta – tercero, y artículo 39 de la misma.

**d) Gastos financieros deducibles fiscalmente:**

Sigue en vigor para el ejercicio 2024 la limitación de gastos financieros deducibles según el Real Decreto-Ley 20/2012 del 13 de julio. Los sujetos afectados por esta limitación solo pueden deducir sus gastos financieros netos del periodo, hasta el límite del 30% del beneficio operativo. No obstante si serán deducibles los gastos financieros por un importe de hasta 1.000.000€.

Partiendo de la base de que el gasto financiero neto es la diferencia entre los gastos y los ingresos financieros, para determinar dicho gasto neto se han tenido en cuenta los saldos de las cuentas (662) por un importe de 27.237 €, dando un resultado de 27.237 € como Gasto Financiero Neto.

El Beneficio Operativo del ejercicio 2024 es; calculados según la definición del citado Real Decreto, de 803.398 € por lo que el límite del 30% de 241.019 € no supera el 1.000.000 € con lo que se ha deducido la totalidad de los gastos financieros del ejercicio.

Ingresos Financieros	0,00 €
Gastos Financieros	-27.237 €
<b>GASTO FINANCIERO NETO</b>	<b>-27.237 €</b>
 Resultado de Explotación	 +304.631 €
Se elimina	
+ amortización Inm.	+513.703 €
- Subvenciones Inm.	-14.956 €
- Deterioro y enajenación	+0 €
Se adiciona	
+Ing.Financieros (%partic 5%)	0 €

Beneficio Operativo Calculado 803.398 €

LIMITE 30% del Beneficio Operativo 241.019 €

e) La sociedad tiene pendiente de inspección por las autoridades fiscales los 4 últimos ejercicios de los principales impuestos que le son aplicables, incluidas las declaraciones y liquidaciones de seguros sociales.

Así mismo al tener bases negativas a cierre del ejercicio pendiente de compensar y sin límite temporal para su compensación, la sociedad deberá acreditar, en caso de ser requerido, dentro del plazo de 10 años con el que cuenta la administración para comprobar las compensaciones practicadas, la procedencia de las mismas. Según la Ley 27/2014 una vez pasado ese plazo la administración deberá admitir la compensación de bases imponibles negativas si se acredita la existencia y cuantía de las mismas con las autoliquidaciones (Impuesto Sobre Sociedades) y con las contabilidades depositadas en el Registro Mercantil.

Los Administradores de la Sociedad consideran que se han practicado adecuadamente las liquidaciones de sus impuestos, por lo que, en caso de que surgieran discrepancias en la interpretación de la normativa vigente por el tratamiento fiscal otorgado a las operaciones, los eventuales pasivos resultantes, en caso de materializarse, no afectarían de manera significativa a las cuentas anuales adjuntas. A fecha de formulación de las presentes cuentas anuales no existe ninguna reclamación administrativa pendiente de resolución en materia tributaria.

## 16. Ingresos y gastos

### Aprovisionamientos

La composición de este epígrafe de la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio 2024 adjunta era la siguiente:

	Compras	Variación de existencias	Total consumos
Materias primas y otros aprovisionamientos nacionales	15.171	977	16.148
<b>Total</b>	<b>15.171</b>	<b>977</b>	<b>16.148</b>

La composición de este epígrafe de la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio 2023 adjunta es la siguiente:

	Compras	Variación de existencias	Total consumos
Materias primas y otros aprovisionamientos nacionales	13.550	2.667	16.217
<b>Total</b>	<b>13.550</b>	<b>2.667</b>	<b>16.217</b>

## Gastos de personal

La composición de este epígrafe de la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio 2024, y su comparativo del 2023, es la siguiente:

	2024	2023
Sueldos y salarios	626.042	677.179
Seguridad social a cargo de la empresa	216.743	224.069
Aportación a Plan de Pensiones	8.799	16.910
Otros gastos sociales	24.641	21.692
<b>Total</b>	<b>876.225</b>	<b>939.850</b>

El número medio de personas empleadas durante el ejercicio 2024, y 2023, distribuido por categorías profesionales es como sigue:

Categoría	2024	2023
Directores Generales o de Área	4	4
Encargados de departamento	4	3,17
Oficial (admvos y mantenimiento)	4,62	6,9
Operarios y alumnos prácticas	4	3,37
<b>Total</b>	<b>16,62</b>	<b>17,44</b>

La distribución por sexos de la plantilla al final del ejercicio 2024 así como de los Administradores y personal de Alta Dirección es la siguiente:

Categoría	Hombres	Mujeres	Total
<b>Administradores</b>	<b>5</b>	<b>10</b>	<b>15</b>
Directores Generales o de Área	2	2	4
Encargados de departamento	4	-	4
Oficial (admvos y mantenimiento)	3,62	2	5,62
Operarios	3		3
<b>Total plantilla</b>	<b>12,62</b>	<b>4</b>	<b>16,62</b>

En el 2023 era:

Categoría	Hombres	Mujeres	Total
<b>Administradores</b>	<b>7</b>	<b>8</b>	<b>15</b>
Directores Generales o de Área	3	1	4
Encargados de departamento	3,17	-	3,17
Oficial (admvos y mantenimiento)	5	1,9	6,9
Operarios	3	0,37	3,37
<b>Total plantilla</b>	<b>14,17</b>	<b>3,27</b>	<b>17,44</b>

## Otros gastos de explotación

La composición de este epígrafe de la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio 2024, y su comparativo del 2023, es la siguiente:

GASTOS	2024	2023
<b>Otros gastos de explotación</b>	<b>1.270.338</b>	<b>1.101.006</b>
Servicios exteriores	1.137.819	1.082.969
Tributos	116.416	116.546
Pérdidas, deter. y variac. de prov. por oper.	16.103	(98.509)

## Información sobre medio ambiente

Al cierre del ejercicio 2024, la Sociedad tiene como elementos dedicados a la protección y mejora del medioambiente: una nueva ampliación de la instalación fotovoltaica para autoconsumo en parte de la cubierta de una nave (parcialmente subvencionada según se indica en la Nota 11), mejoras en la señalización e imagen de nuestro punto verde, y contenedores para separación de frutas y hortalizas. Así mismo, tenemos como gastos de esta naturaleza: la recogida selectiva de residuos interna realizada por gestores autorizados, y los cambios en luminarias para mejora de eficiencia energética.

## Otros resultados

Estos resultados incluyen ingresos excepcionales por importe de 603 € derivados de la sentencia favorable descrita en la Nota 14.1 (700 € en el 2023). En 2023, se registró la indemnización recibida por el cobro de una deuda no cobrada a un cliente de años anteriores por 136.809 euros (Nota 9) y la indemnización de un contratista al no realizar una obra que le había sido adjudicada (4.155 euros).

## 17. Retribuciones a largo plazo a personal

Como se indica en la Nota 4.10, la Sociedad está obligada al pago a su personal de determinados compromisos por premios de jubilación anticipada. Ni en el ejercicio 2024 ni en el 2023, en aplicación de las Leyes de Presupuestos Generales del Estado, se ha podido dotar ninguna provisión para retribuciones a largo plazo al personal.

## 18. Operaciones con partes vinculadas

### 18.1. Saldos y transacciones con partes vinculadas

Se consideran partes vinculadas a la Sociedad, además de las entidades del grupo, multigrupo y asociadas, a los Administradores y el personal de alta dirección de la Sociedad (incluidos sus familiares cercanos) así como a aquellas entidades sobre las que los mismos puedan ejercer el control o una influencia significativa.

El detalle al cierre del ejercicio 2024 y 2023 de los saldos deudores y acreedores mantenidos con partes vinculadas a la Sociedad figura incluido en las notas 9 y 13 de deudas con empresas del grupo y asociadas, no habiendo otros.

El detalle de las transacciones realizadas con partes vinculadas durante el ejercicio 2024, y el 2023, fue el siguiente:

	2023	2023
<b>Ingresos por prestación de servicios</b>		
Acciones publicitarias para MERCASA	7.488	5.594
Repercusión de gastos conjuntos	-	-
<b>Otros gastos de explotación</b>		
Cuotas repercutidas por MERCASA (estudios, publicidad, asociaciones, etc.)	4.583	3.637
<b>Gastos financieros</b>		
Intereses devengados y pagados	3.544	9.743

Las operaciones financieras con partes vinculadas realizadas en el transcurso del ejercicio han consistido en liquidaciones de intereses por financiación.

En “Inmovilizado”, hay contabilizados 32.373 € por la redacción del proyecto técnico para la ejecución de la sustitución de cubiertas de la Nave I de Mercalicante, realizado por MERCASA que facturó 17.423 € en el año 2023 y 14.950 € en el año 2020 por ese concepto.

## 18.2. Información relativa a Administradores y personal de Alta Dirección

Los miembros del Consejo de Administración de la Sociedad, que han tenido desplazamiento a las reuniones, han repercutido por dichos gastos 7.654 euros durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2024 (en el 2023 fueron 5.603 euros). El Secretario del Consejo ha percibido 2.500 euros en concepto de dietas en el ejercicio (2.750 euros en el 2023).

La Dirección General actual, con contrato laboral de Alta Dirección al amparo del R.D. 1382/1985, ha percibido las siguientes retribuciones durante el ejercicio:

	Euros
Sueldo	74.154
Dietas y kilometraje	561
Incentivo (año 2023)	16.337

En 2023, la Dirección General tuvo las siguientes retribuciones:

	Euros
Sueldo	72.072
Dietas y kilometraje	453
Incentivo (año 2022)	14.415

No existen créditos, anticipos, compromisos por pensiones, seguros de vida, garantías o avales concedidos por la Sociedad a favor de los Administradores y personal de Alta Dirección. La

Sociedad sí tiene contratado un seguro de responsabilidad civil de Administradores y Directivos, cuya prima en el 2024 ha ascendido a 1.190 €, como en 2023.

### 18.3. Otra información referente a los Administradores.

Los Administradores de la Sociedad han comunicado que no participan en sociedades cuyo objeto social es idéntico, análogo o complementario al desarrollado por la Sociedad. Los miembros del Consejo con cargos, funciones y actividades desempeñados y/o realizados en las mismas, a cierre de 2024, se detallan a continuación:

Administrador	Sociedad	Cargo / función
María Teresa Castillo Pasalodos	Mercagalia Mercamadrid Mercabarna Mercasevilla Mercamurcia Mercavalencia	Vicepresidenta 1ª Consejera Consejera Vicepresidenta 1ª Vicepresidenta 1ª Consejera
Vanessa Moreno Vincent	Mercalaspalmas Mercabarna Mercacordoba Mercagalia Mercagranada Mercamadrid Mercapalma Mercasevilla	Consejera Consejera Consejera Consejera Consejera Consejera Consejera Consejera
Guillermo García Lacuesta	Mercasalamanca Mercabarna Mercajerez Mercamurcia Mercasantander Mercairuña	Consejero Consejero Consejero Consejero Consejero Consejero
Almudena Minguito García	Mercagalia Mercalaspalmas Mercapalma Mercasevilla Mercatenerife Mercazaragoza	Consejera Consejera Consejera Consejera Consejera Consejera

De igual forma, ningún Administrador ha comunicado la existencia de situaciones de conflicto, directo o indirecto, con el interés de la Sociedad, y tampoco que se encuentre en esta situación personas a ellos vinculadas conforme a lo dispuesto en el artículo 231 de la LSC.

## 19. Otra información

### 19.1. Honorarios de los auditores y entidades relacionadas

Los honorarios por servicios de auditoría de estas cuentas de la sociedad ascienden a 3.330 euros (en el 2023 fueron 5.500 euros). No existen honorarios por otros servicios facturados por el auditor o por otras entidades vinculadas.

### 19.2. Información sobre el periodo medio los aplazamientos de pago a proveedores. Disposición adicional tercera. Deber de información de la ley 15/2010, de 5 de julio.

A continuación se detalla la información requerida por la disposición adicional tercera de la Ley 15/2010, de 5 de julio, referente los ejercicios cerrados el 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022:

	2024	2023
	Días	Días
Periodo medio de pago a proveedores	26	26
Ratio de operaciones pagadas	28	29
Ratio de operaciones pendientes de pago	20	11
	Importe (euros)	Importe (euros)
Total pagos realizados	1.905.319	2.387.787
Total pagos pendientes	512.789	250.139

# INFORME DE GESTION

## ANUAL 2024

### A) EVOLUCIÓN DE LOS NEGOCIOS Y SITUACIÓN DE LA SOCIEDAD.

#### A.1. INFORMACIÓN SOBRE LA COMERCIALIZACIÓN EN EL MERCADO MAYORISTA DE FRUTAS Y HORTALIZAS Y EN LA ZONA DE ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS

*La siguiente información no forma parte de la cifra de negocios de Mercalicante por tratarse de operaciones de terceros, facilitada por los titulares de licencias mayoristas en el Mercado Frutas y Hortalizas de la Unidad Alimentaria y operadores de alimentación situados en la Zona de actividades complementarias. No obstante, se ofrece la citada información, por ser el fin último de esta empresa.*

Durante el pasado ejercicio 2.024, el mercado público mayorista de frutas, hortalizas y patatas de Mercalicante ha experimentado un aumento del 20,71% en su volumen de comercialización en términos monetarios, respecto al año 2.023.

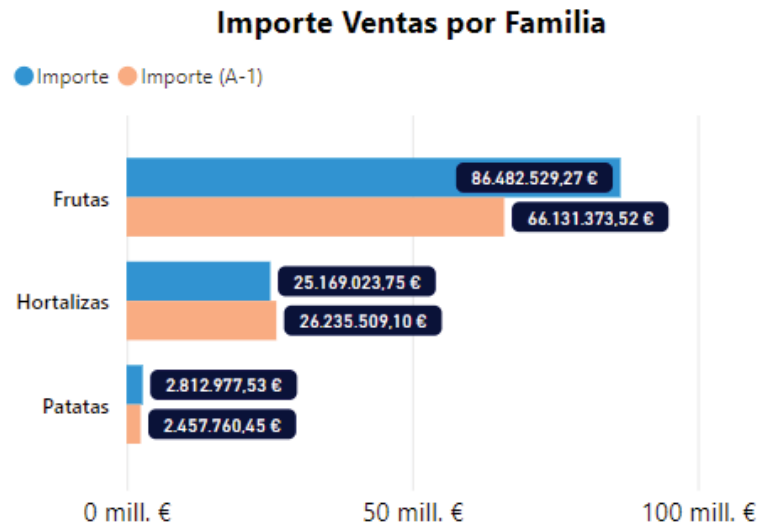
En 2024 se ha llegado a los 114 millones de euros frente a los 94 millones de euros de 2023.

Los incrementos más notables se han dado en la comercialización de frutas, aumentando la relación coste frente a cantidad.

#### Datos comercialización ANUALIDAD 2024 MOVIMIENTO TOTAL DE MERCANCÍAS MERCADO (€)

Familia	2024 Importe (€)	2023 Importe (€)	% Imp
Frutas	86.482.529,27	66.131.373,52	30,77 %
Hortalizas	25.169.023,75	26.235.509,10	-4,07 %
Patatas	2.812.977,53	2.457.760,45	14,45 %
<b>Total</b>	<b>114.464.530,55</b>	<b>94.824.643,07</b>	<b>20,71 %</b>





*Gráfico. Comparativa importe ventas por familia año 2024 frente 2023*

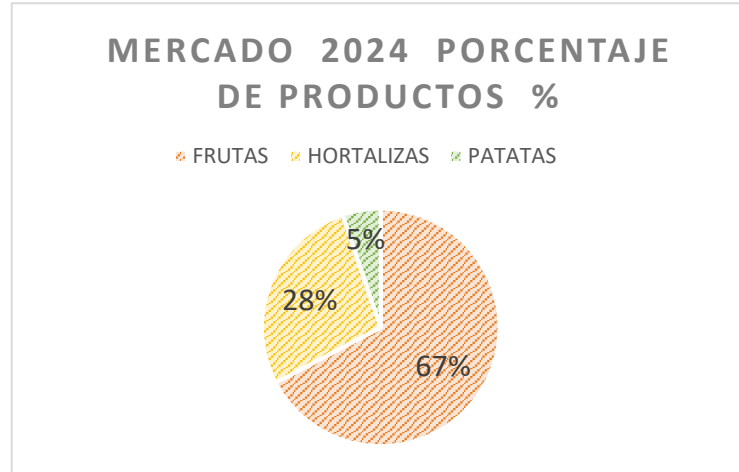
En cuanto a volumen de mercancías comercializadas vemos que se ha incrementado ligeramente las familias de frutas y patatas, respectivamente. Sin embargo, se aprecia una pequeña caída en hortalizas.

En volúmenes totales, se ha comercializado 3,57 millones de kilos más frente al mismo periodo del 2023.

Datos comercialización ANUALIDAD 2024  
**MOVIMIENTO TOTAL DE MERCANCÍAS MERCADO (KG)**

Familia	2024 Cantidad (kg)	2023 Cantidad (kg)	% Ctd.
Frutas	44.392.988,87	39.987.442,72	11,02 %
Hortalizas	16.532.526,81	17.581.062,00	-5,96 %
Patatas	3.250.667,39	3.028.968,00	7,32 %
<b>Total</b>	<b>64.176.183,07</b>	<b>60.597.472,72</b>	<b>5,91 %</b>

De estas cantidades, el reparto entre frutas, verduras y patatas es el siguiente:



Con estos datos se observa que las frutas representan algo más del 67% del volumen de comercialización, seguidos de las hortalizas con casi un 28 % y en menor medida el grupo patatas.

La relación entre totales de cantidad frente a importe económico por familias de productos, en el mercado mayorista, han sido:

PRECIOS MEDIOS (€)			
	2024	2023	%
FRUTAS	1,95	1,65	17,80%
HORTALIZAS	1,52	1,49	2,00 %
PATATAS	0,87	0,81	6,65 %

En general ha aumentado el precio medio de todos los grupos, situándose el mayor incremento en el grupo de frutas.

En el grupo de las frutas las que han tenido una mayor comercialización han sido: Plátanos y bananas, Kiwi, Manzana, Naranja, Aguacate, Sandía, Melón, Uva y Lima. Estos productos representan el 80 % del total de la fruta comercializada en el mercado mayorista.

En cuanto a las hortalizas, los más comercializados, por orden de importancia, han sido: tomates, pimientos, cebollas, lechuga, calabacín, jengibre, pepino, berenjena y alcachofa. Estos productos suman el 76,5 % de la comercialización de hortalizas.

A continuación, se refleja el movimiento total de mercancías en la zona ZAC (Zona de Actividades Complementarias), que engloba las empresas que no comercializan sus productos en el mercado mayorista público.

**MOVIMIENTO TOTAL DE MERCANCÍAS Z.A.C. (KG)**

	2024	%
FRUTAS	113.135.005	92,40 %
HORTALIZAS	5.286.598	4,32 %
PATATAS	1.178.132	0,96 %
CARNE	1.959.685	1,60 %
PESCADO	886.180	0,72 %
<b>TOTAL</b>	<b>122.445.599</b>	<b>100,00%</b>

Las frutas representan el gran volumen de comercialización de esta zona con el 92,40 % del total, seguidas por las hortalizas y en menos menor medida las carnes, patatas, y el pescado.

La comparativa con el año anterior de la comercialización de la ZAC queda recogida en la siguiente tabla:

**MOVIMIENTO TOTAL DE MERCANCÍAS Z.A.C. (KG)**

	2024	2023	%
FRUTAS	113.135.005	225.237.648	-49,77 %
HORTALIZAS	5.286.598	4.517.283	17,03 %
PATATAS	1.178.132	861.246	36,79 %
CARNE	1.959.685	1.781.884	9,98 %
PESCADO	886.180	892.704	-0,73 %
<b>TOTAL</b>	<b>122.445.600</b>	<b>233.290.765</b>	<b>-47,51</b>

El descenso se debe a que parte de la comercialización de frutas ya no se distribuye a través de las plataformas asentadas en Mercalicante, produciéndose un descenso considerable al ser esta el grupo de mayor volumen.

Por lo otro lado, se aprecia que ha aumentado el volumen de comercialización de las patatas y hortalizas dentro de la zona ZAC a igual número de empresas que trabajan ese producto, por lo que se asocia una mayor demanda.

Si se agrupa la comercialización conjunta de Mercado y ZAC, tenemos:

MERCADO + ZAC TOTAL DE MERCANCÍAS (KG)			
	2024	2023	%
FRUTAS	157.527.994	265.225.091	-40,61 %
HORTALIZAS	21.822.125	22.098.345	-1,25 %
PATATAS	4.428.799	3.890.214	13,84 %
CARNE	1.959.685	1.781.884	9,98 %
PESCADO	886.180	892.704	-0,73 %
<b>TOTAL</b>	<b>186.624.783</b>	<b>293.888.238</b>	<b>-36.89 %</b>

A pesar del crecimiento generalizado en la cantidad comercializada de patatas, el cómputo global se ve afectado por la disminución de kilos comercializados de frutas en la zona ZAC.

## A.2. INDICADORES DE ACTIVIDAD EN LA UNIDAD ALIMENTARIA.

### Movimiento de Vehículos y mercado

En cuanto a los datos de actividad, reflejan los siguientes resultados:

MOVIMIENTO ANUAL DE VEHÍCULOS ENERO-OCTUBRE 2024			
	2024	2023	%
ABASTECIMIENTO	99.736	85.527	16,61
DESABASTECIMIENTO	65.084	59.063	10,19
OTROS	354.885	352.618	0,64
<b>TOTAL VEHÍCULOS</b>	<b>519.705</b>	<b>497.208</b>	<b>4,52</b>

Teniendo en cuenta los días hábiles de mercado desde enero a octubre en 2024 fueron 246 días y en 2023 fueron 251 días, se calculan los kilos comercializados y la asistencia diaria,

ASITENCIA DIARIA DE PERSONAS			
	2024	2023	%
COMPRADORES	264,56	235,31	12,43
OTROS	1.848,05	1.745,59	5,86
TOTAL	2.112,61	1.980,90	6,64

COMERCIALIZACIÓN DIARIA MERCADO (Kg)	2024	2023	%
	260.878,79	241.424,19	8,05

El movimiento de vehículos es un buen indicador de la actividad en Mercalicante. La entrada de vehículos en Mercalicante, ha aumentado un 4,52% respecto a 2023 y esta tendencia se sigue, tanto en abastecimiento como desabastecimiento.

Se detecta que la media de compradores diarios que acude al mercado aumenta ligeramente respecto a 2023.

#### Local Autorizado de mercancías declaradas de exportación (LAME):

Los datos de entradas de mercancías en el Local Autorizado de mercancías declaradas de exportación (LAME), con destino a países externos a la Comunidad Europea ha sido:

#### ENTRADAS EN LAME MERCALICANTE (Kg).

	Año 2024 (Kg)	Año 2023 (Kg)	%
ENERO	10.293.628	9.579.232	7,46%
FEBRERO	9.035.939	9.093.171	-0,63%
MARZO	8.768.918	11.357.814	-22,79%
ABRIL	8.411.088	8.910.149	-5,60%
MAYO	8.916.678	8.369.384	6,54%
JUNIO	4.258.293	7.635.771	-44,23%
JULIO	3.604.461	3.394.712	6,18%
AGOSTO	2.920.887	3.377.610	-34,81%
SEPTIEMBRE	4.587.918	6.065.811	-13,52%
OCTUBRE	10.168.718	8.740.737	-24,36%
NOVIEMBRE	10.293.628	9.579.232	16,34%
DICIEMBRE	9.616.031	9.696.557	-0,83%
TOTAL	73.516.941	80.436.680	-7,77%

Al LAME de Mercalicante, se asocian, todos los camiones que nos solicitan realizar aquí sus trámites aduaneros. En lo que llevamos de año, se observa un descenso de mercancías con respecto al 2023, siendo más acusado el mes de junio.

En la siguiente tabla se ordenan por volumen neto de mercancías los países de destino:

PAIS DESTINO	TOTAL KILOS NETOS 2024	%
Suiza	29.745.681	35,781%
Noruega	27.740.241	33,369%
Estados Unidos	10.423.846	12,539%
Canadá	2.343.922	2,819%
Reino Unido	2.319.760	2,790%
Brasil	1.551.133	1,866%
Moldavia	1.337.994	1,609%
Arabia Saudita	1.309.302	1,575%
Serbia	1.059.613	1,275%
Ucrania	951.726	1,145%
Emiratos árabes	768.296	0,924%
Albania	576.934	0,694%
Irlanda	528.102	0,635%
Irak	243.682	0,293%
Resto países	2.232.740	2,686%
TOTAL	83.132.972	100,000%

Hay un total de 64 países destino, siendo Suiza el primero con un 35,78 % del volumen de mercancías. Seguido por Noruega, con el 33,36 %.

El tráfico que ha generado estas exportaciones en 2.024, asociados a nuestro LAME, durante en este año ha sido de 5.368, de los cuales el 15,25% se les ha realizado inspección física.

	2023		2024	
	Nº CAMIONES INSPECCIÓN FÍSICA	TOTAL CAMIONES ASOCIADOS LAME	Nº CAMIONES INSPECCIÓN FÍSICA	TOTAL CAMIONES ASOCIADOS LAME
ENERO	57	671	65	703
FEBRERO	79	625	73	615
MARZO	135	776	82	590
ABRIL	68	610	76	585
MAYO	72	524	80	546
JUNIO	101	454	50	249
JULIO	41	210	29	210
AGOSTO	22	150	59	265
SEPTIEMBRE	42	241	56	183
OCTUBRE	82	387	85	292
NOVIEMBRE	86	580	123	636
DICIEMBRE	93	632	78	609
<b>TOTALES</b>	<b>915</b>	<b>5.975</b>	<b>819</b>	<b>5.368</b>

Como se ve el movimiento de mercancías asociado al LAME ha sido inferior al registrado en el mismo periodo del 2023.

#### Grado de ocupación en nuestras instalaciones.

Las ratios de ocupación (m2 ocupados / m2 disponibles) al 31 de diciembre, han sido los siguientes:

% OCUPACIÓN	Año 2023	Año 2024
Mercado	100%	97%
Naves	90%	90%
Oficinas y locales	90%	92%

La ocupación media de las instalaciones a 31 de diciembre de 2024 ha sido del 91 %

### A.3. EVOLUCIÓN DE INGRESOS Y GASTOS. RESULTADOS.

#### INGRESOS

Nuestra cifra de negocios ha sido de 2.923.204 €, con un aumento del 3,2%. Los importes que han alcanzado nuestros ingresos, su participación en el total de la actividad, y las variaciones respecto al ejercicio anterior, se observa en el siguiente desglose:

INGRESOS	2024		2023		2024 - 2023	
	Euros	%	Euros	%	Euros	%
<b>Ingresos Mercado</b>	<b>502.941</b>	<b>17%</b>	<b>493.210</b>	<b>16%</b>	<b>9.731</b>	<b>2,0%</b>
<b>Ingresos Accesorios</b>	<b>2.420.265</b>	<b>81%</b>	<b>2.339.443</b>	<b>74%</b>	<b>80.822</b>	<b>3%</b>
Mercado Polivalente y ZAC	1.328.416	45%	1.319.062	42%	9.354	1%
Dchos de Superficie	216.831	7%	210.311	7%	6.520	3%
Locales Comerciales y Oficinas	220.049	7%	195.960	6%	24.089	12%
Aduana, estacionamientos, y báscula	198.969	7%	181.346	6%	17.623	10%
Servicios de luz, frío, y agua	348.261	12%	375.415	12%	-27.154	-7%
Servicios diversos (formación, publicidad, etc)	107.739	4%	57.350	2%	50.389	88%
<b>IMPORTE NETO CIFRA DE NEGOCIOS</b>	<b>2.923.205</b>	<b>98%</b>	<b>2.832.653</b>	<b>90%</b>	<b>90.553</b>	<b>3,2%</b>
Otros ingresos corrientes de explotación	2.016	0%	61.450	2%	-59.433	-97%
Adjudicaciones y traspasos	30.768	1%	47.434	1,5%	-16.667	-35%
Trabajos efectuados por la emp. para su activo	1.075	0%	0	0%	1.075	
Subvenciones de explotación	4.902	0%	3.209	0%	1.693	53%
Imputación subvenc. inmovilizado no financ. y otras	14.956	1%	15.467	0,5%	-511	-3%
Exceso o aplicación de provisiones	3.541	0%	19.504	0,6%	-15.963	-
Ingresos excepcionales	603	0%	141.664	4%	-141.061	-100%
<b>TOTAL INGRESOS DE EXPLOTACIÓN</b>	<b>2.981.066</b>	<b>100%</b>	<b>3.121.380</b>	<b>99%</b>	<b>-140.314</b>	<b>-4,5%</b>
Ingresos financieros	0	0,0%	40.930	1,3%	-40.930	-100%
<b>TOTAL INGRESOS</b>	<b>2.981.066</b>	<b>100%</b>	<b>3.162.311</b>	<b>100%</b>	<b>-181.245</b>	<b>-5,7%</b>

Los ingresos de Mercado han continuado con su práctica plena ocupación, teniendo por tanto un crecimiento similar al de su Tarifa. Representan el 17% del total de nuestros Ingresos.

En los espacios del resto de nuestras naves, Polivalente y ZAC, las desocupaciones de algunos operadores en el ejercicio han podido ser compensadas con nuevas contrataciones manteniendo el nivel de ingresos.

Nuestros derechos de superficie no han tenido variaciones y crecen por las actualizaciones de las rentas en un 3,1%.

Por su parte, los alquileres de locales y oficinas han tenido un crecimiento medio del 12% (algo más de 24 mil €), fundamentalmente por la comercialización de uno de nuestros locales más significativos que se encontraba desocupado en el ejercicio anterior.



Los ingresos por servicios que ofrecemos a nuestros clientes, que ya alcanzan un 23% de nuestra Cifra de negocio, contribuyen globalmente con 41 mil € a la mejora respecto al ejercicio anterior, con crecimientos en casi todos ellos: duplicándose en casi 35 mil € los de formación, aumentando en 21 mil € (un 21%) los de aparcamiento y servicio de báscula, y creciendo en 16 mil € el resto de nuestros ingresos diversos (repercusión y valorización en la gestión de residuos). Sin embargo, los servicios repercutidos por luz descienden un 7,3% (en 27 mil €), debido a la caída de precios con que comenzó el 2024, y al desenganche de algunos de los operadores al contratar ya directamente este suministro a finales de año. Los servicios asociados al LAME, tras su recuperación en 2023, se quedan en casi 4 mil € menos (-4,3%).

En el resto de nuestros ingresos de explotación, tenemos descensos en: Otros ingresos por 59 mil € debido a diversas indemnizaciones recibidas por siniestros asegurados en 2023 que no se han dado este ejercicio; en “Adjudicaciones y traspasos” debido fundamentalmente a que en 2024 no se ha materializado ningún traspaso dada la cercanía en la finalización de la mayoría de los contratos en 2025; y en especial por los ingresos excepcionales obtenido en 2023 que registraron 137 mil € por indemnizaciones cobradas tras una demanda judicial contra uno de nuestros clientes de la parcela de la entrada.

Finalmente, tampoco hemos obtenido los ingresos financieros en casi 41 mil € que se registraron en 2023 por los intereses devengados hasta resolución de esa demanda judicial.

Con todo ello, y a pesar del aumento de la Cifra de negocio, el total de nuestros ingresos desciende en 181 mil €, un 5,7% respecto al 2023.

## **GASTOS**

La evolución de los gastos por su parte, también se explica con el siguiente desglose:

GASTOS	2024		2023		2024 - 2023	
	Euros	%	Euros	%	Euros	%
<b>Aprovisionamientos</b>	<b>16.148</b>	<b>1%</b>	<b>16.217</b>	<b>1%</b>	<b>-69</b>	<b>0%</b>
<b>Gastos de Personal</b>	<b>876.225</b>	<b>32%</b>	<b>939.850</b>	<b>36%</b>	<b>-63.624</b>	<b>-6,8%</b>
Sueldos y Salarios	626.041	23%	677.179	26%	-51.137	-8%
Cargas sociales	250.184	9%	262.671	10%	-12.487	-5%
<b>Otros gastos de explotación</b>	<b>1.270.338</b>	<b>47%</b>	<b>1.101.006</b>	<b>42%</b>	<b>169.332</b>	<b>15%</b>
Servicios exteriores	1.137.820	42%	1.082.969	41%	54.852	5%
Tributos	116.416	4%	116.547	4%	-131	0%
Perdidas, deter. y variac. de prov. por oper. comerc.	16.102	1%	-98.509	-4%	114.612	-116%
<b>GASTOS CORRIENTES DE EXPLOT.</b>	<b>2.162.712</b>	<b>80%</b>	<b>2.057.073</b>	<b>79%</b>	<b>105.639</b>	<b>5%</b>
<b>Amortización del Inmovilizado</b>	<b>513.703</b>	<b>19%</b>	<b>502.277</b>	<b>19%</b>	<b>11.426</b>	<b>2%</b>
Amortización del inmovilizado intangible	7.899	0%	11.169	0%	-3.270	-29%
Amortización del inmovilizado material	505.804	19%	491.108	19%	14.696	3%
<b>TOTAL GASTOS EXPLOTACIÓN</b>	<b>2.676.415</b>	<b>99%</b>	<b>2.559.350</b>	<b>98%</b>	<b>117.065</b>	<b>4,6%</b>
<b>Gastos financieros</b>	<b>27.237</b>	<b>1%</b>	<b>57.964</b>	<b>2%</b>	<b>-30.726</b>	<b>-53%</b>
Por deudas con empresas del grupo y asociadas	3.544	0%	9.743	0%	-6.199	-64%
Por deudas con terceros	23.694	1%	20.540	1%	3.154	15%
Variación de valor razonable instrum. financieros	0	0%	27.681	1%	-27.681	-100%
<b>Impuesto sobre beneficios</b>	<b>-530</b>	<b>0%</b>	<b>1.531</b>	<b>0%</b>	<b>-2.062</b>	<b>-135%</b>
<b>TOTAL GASTOS</b>	<b>2.703.122</b>	<b>100%</b>	<b>2.618.845</b>	<b>100%</b>	<b>84.277</b>	<b>3%</b>

### Gastos de personal.

Los gastos de personal, con una revisión salarial al alza del 2,5%, han descendido globalmente en casi 64 mil € (un 6,8%), debido a la reducción neta de nuestra plantilla en dos personas, por una excedencia voluntaria, una jubilación que se ha cubierto con ahorro de coste, y otra jubilación parcial.

### Otros gastos de explotación

Representan el 47% de nuestros gastos totales, y crecen en 169 mil € (un 15%). Incluyen unos servicios exteriores que crecen en casi 55 mil €, un 5%, con el siguiente detalle:

SERVICIOS EXTERIORES	2024		2023		2024 - 2023	
	Euros	%	Euros	%	Euros	%
Limpieza y recogida de residuos	263.148	23%	227.491	21%	35.657	16%
Vigilancia y control entrada	182.093	16%	166.601	15%	15.492	9%
Electricidad y agua	257.772	23%	326.713	30%	-68.942	-21%
Reparación, conservación y mantenimiento	79.079	7%	62.372	6%	16.707	27%
Promociones Fruta y Hort., Publicidad, y acciones comerciales	93.817	8%	89.184	8%	4.634	5%
Servicios jurídicos, asesores, consultoria, formacion	111.376	10%	93.049	9%	18.328	20%
Derechos superficie y servidumbres	20.942	2%	20.209	2%	732	4%
Primas de seguros	75.674	7%	36.039	3%	39.635	110%
Otros (informatica, telefono, desplazamientos, asociaciones, etc)	53.920	5%	61.311	6%	-7.391	-12%
<b>TOTAL</b>	<b>1.137.820</b>	<b>100%</b>	<b>1.082.969</b>	<b>100%</b>	<b>54.852</b>	<b>5%</b>

Los principales aumentos vienen de nuestras primas de seguros, cuya prima de daños materiales aumentó en 58 mil € (multiplicando el importe de la de 2023 por 2,8) y la contrata de limpieza, con mayores costes por precio y mejora del servicio tras su licitación a finales del 2023. También han crecido nuestros servicios contratados para la formación, hemos

efectuado mayores reparaciones, y crece el coste de los servicios de vigilancia y control entrada por superiores precios del servicio desde su licitación en abril del año anterior. Seguimos potenciando nuestras habituales promociones de hábitos saludables (fruta para eventos deportivos, visitas de niños, etc.), las campañas publicitarias y las colaboraciones, con un aumento del 5%.

Por el contrario, se presenta un descenso del coste eléctrico por la caída de precio y la menor demanda comentada en ingresos.

Los Tributos incluyen fundamentalmente el IBI del ejercicio, IAE, tasas y licencias, y siguen representando el 4% de nuestros gastos, con casi invariables 116 mil €.

Finalmente, las pérdidas, deterioro y variación de las provisiones por nuestras operaciones comerciales del 2024 quedan en 16 mil €, equivalente a un 0,5% de nuestra Cifra de negocio. En 2023 esta partida tuvo el signo contrario, contribuyendo positivamente en 98 mil € al resultado, fundamentalmente por haber recuperado 97 mil € de provisiones tras el cobro de la deuda que tenía un contrato sobre la parcela de la entrada.

#### Amortización del inmovilizado

Las amortizaciones se elevan en algo más de 11 mil €, hasta situarse ya en casi 514 mil euros, tras las inversiones ejecutadas. Representan el 19% de nuestros gastos.

### EVOLUCION DE LOS RESULTADOS

Con esta evolución de los ingresos y gastos, alcanzamos un Excedente de nuestra actividad corriente de 763 mil euros, casi un 9% inferior al del 2023.

Si a dicho Excedente le descontamos las amortizaciones y añadimos la contribución de nuestros ingresos no corrientes, llegamos a un **Resultado de Explotación** favorable de **304.652 €** (562.031 € en 2023), **lo que supone un** margen del 10,4% de nuestra Cifra de negocio (19,8% en 2023).

Nuestro **Resultado financiero** de **-27.237 €** crece respecto a los -17 mil € de 2023 debido al cobro de intereses por 41 mil € que tuvo la resolución de la demanda del contrato sobre la parcela de la entrada en aquel año.

Como consecuencia, tras registrar el impuesto de sociedades, que al seguir teniendo bases imponibles negativas pendientes de compensar no supone gasto por impuesto corriente (sólo ajustes por diferencias temporarias o permanentes), el **Resultado del ejercicio 2024** queda finalmente con un **beneficio de 277.944 €**.

Todo ello se observa en el siguiente cuadro, junto con la evolución de nuestros resultados en los últimos diez años, con casi 4,3 millones de beneficios acumulados:

Resultados	2024	2023	2022	2021	2020	2019	2018	2017	2016	2015
	Euros	Euros	Euros	Euros	Euros	Euros	Euros	Euros	Euros	Euros
Excedente corriente	762.510	837.030	754.830	857.788	862.018	856.233	830.114	830.113	608.379	509.260
- Amortizaciones	-513.703	-502.277	-489.135	-471.219	-454.668	-454.025	-455.151	-455.151	-446.754	-429.775
+/- Otros ingresos-gastos no corrientes	55.845	227.278	227.278	50.765	-51.854	164.264	64.546	339.990	117.773	780.489
Resultado de explotación	304.652	562.031	388.930	437.334	355.496	566.472	439.509	714.952	279.398	859.974
Resultado financiero	-27.238	-17.034	-303.755	-16.446	-21.269	-34.545	-57.656	-121.412	-141.167	-152.649
Resultado antes de Impuestos	277.414	544.997	85.176	420.888	334.227	531.927	381.853	380.203	517.288	707.325
<b>Resultado del ejercicio</b>	<b>277.944</b>	<b>543.466</b>	<b>87.057</b>	<b>421.069</b>	<b>437.113</b>	<b>531.447</b>	<b>383.347</b>	<b>380.162</b>	<b>491.032</b>	<b>711.725</b>

#### **A.4. CARGA FINANCIERA, ENDEUDAMIENTO, Y ACREEDORES**

Los intereses de préstamos de empresa del grupo y entidades financieras ascendieron a 27.237 €, un 10 % menos respecto al año 2023 (30.283 €) debido a que a pesar de la nueva financiación para el cambio de cubiertas, se están concluyendo otros préstamos, y los tipos de interés han tenido una línea descendente.

##### **A.4.1. Endeudamiento (Acreedores no comerciales)**

###### **A largo plazo**

Las deudas a largo plazo con entidades de crédito ascienden a 466.350 €, disminuyendo en 144.763 € respecto a 2023, fundamentalmente por la finalización en 2025 de parte de esta financiación.

###### **A corto plazo**

Las deudas a corto plazo con entidades financieras se sitúan en 327.671 euros (339.611 € en 2023) por los próximos vencimientos del 2025.

Ya no figuran deudas con empresas asociadas (MERCASA), tras haber sido liquidada su última cuota pendiente en diciembre de 2024, según calendario previsto.

#### A.4.2. Previsiones de carga financiera para 2025 y situación de endeudamiento

Los vencimientos de amortización e intereses previstos para el próximo año se estiman en 325 mil € por cuotas a liquidar por los dos préstamos en vigor.

#### A.4.3. Deudas comerciales

Las deudas con acreedores comerciales y otras cuentas a pagar (a corto plazo) aumentan en casi 232 mil €, hasta situarse en los 664.270 €, frente a los 432.049 € que teníamos en 2023, por las inversiones ejecutadas a final de ejercicio, en especial las de las cubiertas de la nave II, que se liquidaran a comienzos del año 2025.

El periodo medio de pago a nuestros acreedores en 2024 ha sido de 26 días, los mismos que en 2023. La linealidad de nuestras necesidades de bienes y servicios, y nuestra gestión de pagos, hace que la ratio de operaciones pendientes de pago al final del ejercicio sea notablemente inferior al de operaciones pagadas en el año.

### A.5. ACTIVO Y PASIVO CORRIENTE

El activo corriente se sitúa en 1.079.985 €, 331 mil € por debajo del 1.411.567 € con que concluimos 2023, fundamentalmente por la menor posición de tesorería con que acabamos el año, debido al pago de la parte de las inversiones no financiadas.

El pasivo corriente también disminuye en 155 mil €, casi un 13 %, hasta 1.067.546 €, frente al 1.222.826 € de hace un año, debido fundamentalmente a que la liquidación del último año del préstamo con MERCASA ha sido superior al crecimiento de nuestros acreedores.

Al haber disminuido más nuestros activos en el corto plazo que las obligaciones de pago corrientes al 31 de diciembre, nuestro fondo de maniobra (activo corriente / pasivo corriente) queda con una ratio del 1,01 (1,15 en 2023).

## A.6. INVERSIONES

La empresa continúa ejecutando el plan de inversiones previsto en nuestros presupuestos anuales, para la continuidad y mejora de nuestros servicios.

En concreto, durante 2024 se han ejecutado 822.620 € de inversiones, nuestro segundo año de mayor esfuerzo inversor (994.969 € en 2023) desde la expansión que tuvimos hace más de 21 años, y que entre ambos ejercicios representan más de la mitad de los 3,5 millones de euros ejecutados en la última década:

	2.024	2.023	2.022	2.021	2.020	2.019	2.018	2.017	2.016	2.015
<b>INVERSIONES EJECUTADAS</b>	822.620	994.969	179.032	447.272	185.259	308.277	169.191	175.588	118.277	123.406
	3.523.891									

El detalle de las partidas ejecutadas del PAIF 2024 es el siguiente:

<b>INVERSIONES</b>	<b>PAIF</b>	<b>EJECUCIONES</b>
NUEVA CUBIERTA EN NAVE II (Fase 1: 50%)	487.375 €	579.537 €
PRESUPUESTO DE MODERNIZACIÓN INSTALACIONES GENERALES Y DE CLIENTES	91.500 €	32.835 €
EQUIPOS PARA ACCESO REMUNERADO	45.000 €	
DIGITALIZACION (PLAN TRANSFORMACION DIG. Y MEJORA PLATAFORMA EMPLEO)	20.000 €	11.280 €
MEJORA DE INSTALACIONES (agua, electricidad equipos, etc). Eficiencia energética Edif. Administrativo	100.000 €	16.082 €
OTRAS INVERSIONES MENORES	25.000 €	3.581 €
MEJORA LAME (cerramiento muelle, puertas seccionales...) por adecuación legislativa		1.950 €
PLANTA FOTOVOLTAICA ZAC-IV (Fase 3)		65.469 €
<b>Totales</b>	<b>768.875 €</b>	<b>710.734 €</b>

Hay que destacar que el inicio de la ejecución de la nueva cubierta en nave II, cuyo presupuesto se repartió por mitades iguales entre el 2024 y 2025, se encuentra ejecutado al 54% de su contrato de obra, con 537 mil € certificados tasas, ICO, y honorarios técnicos del ejercicio.

Además, durante el ejercicio ha finalizado la obra de mejora de la calle principal y se ha ejecutado 111.886 € por mejoras en la calle principal, asignada a partida presupuestaria de años anteriores.

#### **A.7. RENOVACIÓN DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN.**

Durante 2024, y hasta la fecha de formulación de este Informe de Gestión, se han producido los siguientes ceses y nombramientos de representantes en el Consejo:

##### **Ceses:**

D. Manuel Juan Amorós Silvestre  
D<sup>a</sup>. Maria Teresa Castillo Pasalodos  
D<sup>a</sup>. Gala Doyague Palancar  
D<sup>a</sup>. Purificación Berdejo Coca  
D. Vicente Roncero Corrochano

##### **Nombramientos:**

D<sup>a</sup>. Maria Teresa Castillo Pasalodos  
D<sup>a</sup>. Lidia M<sup>a</sup> Baeza Arnau  
D<sup>a</sup> Almudena Minguito García  
D<sup>a</sup>. Sandra Valverde Berzosa

En consecuencia, el Consejo de Administración, en el momento de la formulación de estas Cuentas, está constituido de la siguiente forma:

**Presidente:** D. Luis José Barcala Sierra

**Vicepresidenta 1º:** D<sup>a</sup>. María Teresa Castillo Pasalodos

**Vicepresidenta 2º:** D<sup>a</sup> Lidia López Rodríguez

**Vocales:**

D<sup>a</sup>. Rocío Gómez Gómez  
D<sup>a</sup>. Ana Barceló Chico  
D. Mario Ortola Martínez  
D<sup>a</sup>. Sara Llobell Peralta  
D. Manuel Copé Tobaja  
D. Guillermo García Lacuesta  
D<sup>a</sup> Almudena Minguito García  
D<sup>a</sup>. Lidia M<sup>a</sup> Baeza Arnau  
D<sup>a</sup> Vanessa Moreno Vincent  
D. Vicente Roncero Corrochano  
D<sup>a</sup>. Sandra Valverde Berzosa  
D<sup>a</sup>. Ana Álvarez Sanjuan

Actuando como **Secretario** del Consejo (no consejero) D. Francisco Joaquín Montava Moltó.

#### **A.8. SITUACIONES DE RIESGO E INCERTIDUMBRE**

No se conocen situaciones de riesgo e incertidumbre distintas de las recogidas en la Memoria de estas Cuentas Anuales.

#### **B) ACONTECIMIENTOS PRODUCIDOS CON POSTERIORIDAD AL CIERRE DEL EJERCICIO.**

No se han producido hechos relevantes con posterioridad al cierre de las Cuentas Anuales, distintos de los mencionados, en su caso, en la Memoria.

#### **C) ADQUISICION ACCIONES PROPIAS.**

Según acuerdo de Junta General Extraordinaria de Accionistas celebrada el 23 de diciembre de 2024, se ha procedido a amortizar las 59 acciones propias que la Sociedad tenía en Autocartera mediante una reducción del Capital Social, en consecuencia, al 31 de diciembre la totalidad de las acciones emitidas están en poder de los dos accionistas.



## D) INVESTIGACION Y DESARROLLO.

La Sociedad no ha incurrido durante el 2.024 en gastos de inversión y desarrollo (I+D)

## E) HECHOS DESTACABLES.

El actual ejercicio de 2024 ha tenido los siguientes hechos corporativos y de negocio más significativos:

### Enero

- Asistimos a la asamblea anual de FEPEVAL.
- El Español entrevista a la Directora General: "Mercalicante es una empresa con más de 50 años que apuesta por el futuro y la modernización".
- Renovamos la colaboración con el grado de nutrición de la UA y participamos en las prácticas de Inmersión en cocina del grado.

### Febrero:

- Participamos en la mesa redonda en la iniciativa Desafío CEOS espacio inspirador y de conocimiento para ceos y propietarios de empresa.
- Asistimos al II Congreso de Transparencia de la Diputación de Alicante - FEMP.

### Marzo

- Participamos en la reforestación del Monte Orgegia de la mano de Alicante Renace.
- Nos visitan nuestros compañeros de Mercapalma para interesarse por nuestro sistema de gestión de envases.
- Convenio colaboración Mercalicante-Musgrave para la empleabilidad.
- Participamos en la jornada técnica y en los premios de 5 al día.
- Comienza la formación "Generación Digital" sobre transformación digital para empresas del sector en Mercalicante de la mano de ESIC.
- Mercalicante muestra su modelo de gestión y comercialización alimentaria a una delegación de cerca de 40 autoridades búlgaras, dentro de la visita del Foro Económico de Bulgaria para captar nuevas inversiones en la ciudad de Alicante.

#### Abril

- Recogemos el reconocimiento por nuestra participación en el programa de alumnos en prácticas de ciclos formativos, en concreto, "Elaboración de productos alimenticios", en el centro de Virgen del Remedio.

#### Mayo

- Pasamos satisfactoriamente nuestra auditoría medioambiental
- Realizamos formación específica para la implantación y manejo de Power BI.
- Participamos en la entrega de premios de las "escuelas saludables" del Centro de Recursos de Consumo.
- Renovamos la formación sobre emergencia y evacuación de nuestro personal.
- Participamos en el XXV maratón de empleo y emprendimiento de la Universidad de Alicante con el objetivo de fomentar la empleabilidad de los estudiantes.
- Entrega de premios en la gala de clausura del festival de Cine de Alicante.
- Clausura del curso de Transformación digital impartido por ESIC para las empresas y empleados de Mercalicante.

#### Junio

- Se celebra en Mercalicante la asamblea general extraordinaria de la Confederación nacional de empresarios mayoristas de frutas y verduras COEMFE.
- Celebramos la Jornada Mente sana, hábitos saludables y empresa productiva con la participación de numerosas empresas en las mesas redondas y ponencias.
- Participamos en el Laboratorio nuevas estrategias empleabilidad Agencia Local.
- Participación en la Mar Solidaria.
- Visita a Mercalicante de la Delegación de Turquía.
- Visitan Mercalicante los estudiantes de FP de Madrid del área de transporte y Logística.

#### Julio

- Celebramos en Mercalicante una jornada técnica sobre oportunidades con el residuo orgánico dentro del programa de Simbiosis Industrial de la provincia de Alicante de FEPEVAL.
- El nuevo presidente de Mercasa y la directora de Desarrollo Corporativo visitan la plataforma e-commerce de Grupo Dia en Mercalicante.
- Entrega premios concurso fotográfico ALICANTE RENACE-ENAMORADOS DE ALICANTE

- Firma Convenio con Cruz Roja para impulsar los hábitos saludables en su Ludoteca.
- Mercalicante ha mostrado nuevamente su compromiso con la innovación, el medio ambiente y la mejora del sector agroalimentario en su Memoria de Sostenibilidad 2023, un documento corporativo en el que se recogen las diversas actividades, proyectos de sostenibilidad y acciones que ha llevado a cabo el clúster alimentario en distintas áreas a lo largo del pasado año.

#### Agosto

- Se celebra en Mercalicante la jornada “disfruta de la fruta” dentro de las actividades del Festival Gastrocinema.
- Entregamos el premio al mejor cortometraje dentro del Festival Gastrocinema.

#### Septiembre

- Asistimos al tradicional corte de la Uva de mesa embolsada del Vinalopó.
- Asistimos al congreso de directores y directoras generales de mercas en Zaragoza.
- Impulsamos la sostenibilidad en la ciclovía organizada por el Ayuntamiento de Alicante en el día mundial sin coches
- Presencia en la feria Alicante Gastronómica 2023, realizando distintas actividades de talleres sensoriales infantiles, degustaciones de fruta de temporada y cremas naturales, así como demostraciones culinarias y catas de productos alicantinos en nuestro stand.

#### Octubre

- Participamos en el stand de MERCASA en la 16ª Feria Fruit Attraction.
- Celebración de nuestro XI Cross, V milla y 5 km. Mercalicante Salud Mediterránea
- Visita Mercalicante la Asociación de empleados de CaixaBank y fundación La Caixa.

#### Noviembre:

- Acciones en favor de los afectados por la terrible DANA con distintas colaboraciones y aportaciones.
- Participamos en la jornada de presentación de la cartera de actuaciones de promoción de Salud y Prevención en el entorno educativo de Salud Pública.
- Jornada de teambuilding del equipo de Mercalicante.
- Participamos en el V Encuentro de empleo de personas con discapacidad para su empleabilidad e integración.

- Participamos como ponentes en el II Foro MERCASA en la mesa redonda aportaciones de la red de mercas al sector agroalimentario.
- Celebramos cata de chocolates para el sector HORECA.

#### Diciembre:

- Realizamos formación en IA Copilot dentro de nuestro plan de transformación digital.
- Celebramos nuestros II Premios Agroinnova con los que Mercalicante reafirma su compromiso para ofrecer soluciones locales que puedan abordar con éxito los grandes retos globales, posicionando al sector como un motor clave en la transición hacia un modelo más sostenible.
- Se adjudican la gran mayoría de los espacios del mercado y otras instalaciones que finalizaban próximamente sus contratos.
- Los socios de Mercalicante dan luz verde a la ampliación de capital para la adquisición de parcelas colindantes.

#### **Balance de actividades de promoción del consumo de fruta y hortalizas:**

La colaboración en el desarrollo de estas actividades tiene como objetivo principal potenciar la práctica de hábitos de vida saludable como el deporte o la dieta mediterránea entre la población alicantina, además de favorecer el tejido empresarial de nuestra ciudad haciendo llegar la calidad de los productos de las empresas situadas en el recinto al consumidor final.

Mercalicante ha distribuido 18 toneladas de fruta y verdura fresca entre los participantes de las más de 222 acciones solidarias, deportivas y educativas en las que ha colaborado el clúster alimentario a lo largo de 2024. Mediante estas colaboraciones, que se enmarcan en la estrategia de objetivos de desarrollo sostenible establecida por el clúster alicantino, se busca potenciar los hábitos saludables entre la población, fomentando la práctica de deporte, así como la alimentación sana y equilibrada.

En total, se han apoyado 79 iniciativas de carácter solidario, 86 de carácter educativo y 57 pruebas deportivas a lo largo del último año. El desarrollo de estas acciones ha permitido promover hábitos saludables entre más de 68.300 personas de la provincia de Alicante, siendo el ámbito deportivo el que más participantes ha concentrado con 55.900 personas. Así, para apoyar la realización de actividades deportivas y suministrar parte del avituallamiento a los competidores, se han entregado 11.800 kilos de fruta y verduras.

En relación con el área educativa se ha distribuido fruta fresca y se han impartido talleres dirigidos a inculcar prácticas saludables entre 8.143 jóvenes. Para poner en marcha estas actividades educativas ha sido necesaria una aportación de 2.720 kilos de fruta.

Por otro lado, en el ámbito solidario se han destinado 1.620 kilos de productos agroalimentarios que han sido repartidos entre 4.150 personas a través de las distintas iniciativas emprendidas en 2024, al igual que en años anteriores. Además, tras el pasado mes de octubre se ha realizado una donación destinada a las personas y familias afectadas por la reciente DANA en la provincia de Valencia, en una acción conjunta con varias empresas del parque agroalimentario, en la que se han enviado a Mercavalencia un total de 15.600 kilogramos de frutas, verduras, caldos de pollo y pescado, y leche, para su distribución entre los damnificados.

Hemos continuado durante 2024 en el programa 'La Nevera' con las jornadas 'Dis-fruta' del movimiento, que se lleva a cabo en colaboración con la Concejalía de Juventud del Ayuntamiento de Alicante, las Jornadas saludables que desarrolla la Concejalía de comercio, consumo y mercados dirigida a niños de primaria, además de las visitas escolares a nuestro recinto, con 1.083 niños recibidos. Asimismo, se mantienen otras acciones centradas en eventos culturales y gastronómicos como el Festival Gastrocinema o la feria Alicante Gastronómica, entre otras.

También hay que destacar nuestra participación con el proyecto de NAZARET (Educar en Hábitos Saludables), dirigido a mujeres en riesgo de exclusión social. y en el proyecto NChef organizado por la Facultad de Ciencias de la Salud de la Universidad de Alicante, que pretende que tanto los adultos como los menores se involucren en los hogares de forma conjunta en la cocina y todo lo que ello conlleva, como la compra de alimentos y planificación semanal.

Por otra parte se han recibido visitas de Cruz Roja, Nazaret y otras asociaciones para conocer las oportunidades de empleabilidad del sector agroalimentario.

#### Balance de actividades formativas y de impulso de la empleabilidad:

Durante 2024 se han impartido en Mercalicante un total de 1.313 horas de formación, dirigidas al aumento de la empleabilidad en el sector agroalimentario y a la concienciación



sobre alimentación saludable, llegando a 654 personas, 292 de ellas en cursos con un mayor nivel de especialización.

En la actualidad, 1.433 personas se han inscrito en nuestra plataforma de empleo y 58 empresas hacen uso de ella para reforzar sus plantillas. Además, gracias a los convenios de colaboración suscritos entre Mercalicante, Carrefour, Mas y Mas, y Musgrave, se facilita la inserción laboral de las personas formadas en nuestras instalaciones.

FIRMA DE LOS MIEMBROS DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN DE MERCADOS CENTRALES DE ABASTECIMIENTO DE ALICANTE, S.A. (MERCALICANTE, S.A.), QUE FORMULAN LAS CUENTAS ANUALES ABREVIADAS, JUNTO CON EL INFORME DE GESTIÓN, DEL EJERCICIO ANUAL TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024.

A los efectos de identificación, se procede a la firma por parte de los miembros del Consejo de Administración de esta Sociedad, de las Cuentas Anuales Abreviadas, junto con el Informe de Gestión, tras reunión celebrada el 7 de febrero de 2025.

<p><b>LUIS JOSE BARCALA SIERRA</b></p> <p>Firmado digitalmente por LUIS JOSE BARCALA SIERRA Fecha: 2025.03.04 14:31:09 +01'00'</p> <p>D. Luis José Barcala Sierra Presidente</p>	<p><b>MARÍA TERESA CASTILLO PASALODOS</b></p> <p>Firmado digitalmente por MARÍA TERESA CASTILLO PASALODOS Fecha: 2025.02.10 13:50:07 +01'00'</p> <p>D<sup>a</sup>. María Teresa Castillo Pasalodos Vicepresidenta 1<sup>º</sup></p>
<p>Firmado por LOPEZ RODRIGUEZ LIDIA - ***6204** el día 14/02/2025 con un certificado emitido por AC FNMT Usuarios</p> <p>D<sup>a</sup>. Lidia López Rodríguez Vicepresidenta 2<sup>º</sup></p>	<p><b>GOMEZ GOMEZ ROCIO - 48667479P</b></p> <p>Firmado digitalmente por GOMEZ GOMEZ ROCIO - 48667479P Fecha: 2025.02.24 10:07:33 +01'00'</p> <p>D<sup>a</sup>. Rocío Gómez Gómez Consejera</p>
<p><b>ANA BARCELO CHICO</b></p> <p>Firmado digitalmente por ANA BARCELO CHICO Fecha: 2025.02.14 11:38:26 +01'00'</p> <p>D<sup>a</sup>. Ana Barceló Chico Consejera</p>	<p>Firmado por ORTOLA MARTINEZ, MARIO (FIRMA) el día 14/02/2025 con un certificado</p> <p>D. Mario Ortolá Martínez Consejero</p>
<p><b>SARA LLOBELL PERALTA</b></p> <p>Firmado digitalmente por SARA LLOBELL PERALTA Fecha: 2025.02.14 12:37:39 +01'00'</p> <p>D<sup>a</sup>. Sara Llobell Peralta Consejera</p>	<p>Firmado por MANUEL COPE TOBAJA - NIF:***1175** el día 14/02/2025 con un certificado emitido por</p> <p>D. Manuel Cope Tobaja Consejero</p>
<p><b>GUILLERMO JOSE GARCÍA LACUESTA</b></p> <p>Firmado digitalmente por GUILLERMO JOSE GARCÍA LACUESTA Fecha: 2025.02.10 09:39:04 +01'00'</p> <p>D. Guillermo García Lacuesta Consejero</p>	<p><b>ALMUDENA MINGUITO GARCÍA</b></p> <p>Firmado digitalmente por ALMUDENA MINGUITO GARCÍA Fecha: 2025.02.11 08:48:48 +01'00'</p> <p>D<sup>a</sup>. Almudena Minguito García Consejera</p>
<p><b>LIDIA MARIA BAEZA ARNAU</b></p> <p>Firmado digitalmente por LIDIA MARIA BAEZA ARNAU Fecha: 2025.02.17 11:12:52 +01'00'</p> <p>D<sup>a</sup>. Lidia M.<sup>a</sup> Baeza Arnau Consejera</p>	<p><b>VANESSA MORENO VINCENT</b></p> <p>Firmado digitalmente por VANESSA MORENO VINCENT Fecha: 2025.02.10 14:46:24 +01'00'</p> <p>D<sup>a</sup>. Vanessa Moreno Vincent Consejera</p>
<p>(cesa el 10-1-25)</p> <p>D. Vicente Roncero Corrochano Consejero.</p>	<p><b>20254895Z SANDRA VALVERDE (R: A28135614)</b></p> <p>Firmado digitalmente por 20254895Z SANDRA VALVERDE (R: A28135614) Fecha: 2025.02.10 12:17:09 +01'00'</p> <p>D<sup>a</sup>. Sandra Valverde Berzosa Consejera</p>
<p><b>ANA ÁLVAREZ SANJUAN</b></p> <p>Firmado digitalmente por ANA ÁLVAREZ SANJUAN Fecha: 2025.02.10 11:56:51 +01'00'</p> <p>D<sup>a</sup>. Ana Álvarez Sanjuan Consejera</p>	<p><b>FRANCISCO JOAQUIN MONTAVA MOLTO</b></p> <p>Firmado digitalmente por FRANCISCO JOAQUIN MONTAVA MOLTO Fecha: 2025.03.05 08:10:13 +01'00'</p> <p>D. Francisco Joaquín Montava Moltó Secretario</p>